

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

Ca urmare a efectuării reevaluării activelor fixe corporale de natura construcțiilor și terenurilor și a finalizării unor lucrări de natura investițiilor, unitățile din subordinea Ministerului Educației Naționale au făcut demersurile necesare în vederea modificării Anexei nr. 8 din Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 *pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului*, cu modificările și completările ulterioare.

Reevaluarea s-a realizat în conformitate cu prevederile art. 11 și ale art. 12 alin. (1) din Ordinul ministrului economiei și finanțelor nr. 3471/2008 pentru aprobarea Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare.

Clubul Sportiv Școlar Botoșani a efectuat reevaluarea bunurilor din domeniul public al statului identificate cu nr. MF 27413, MF 154698 și MF 154699. Reevaluarea a fost realizată, din dispoziția conducătorului instituției, de către comisia de reevaluare, conform procesului verbal nr. 1643 din data de 30.12.2016.

Prin Procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 8250/21.11.2016, imobilul identificat cu nr. MF 39078 își modifică valoarea din inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului ca urmare a finalizării lucrărilor de „Reparații capitală instalații încălzire mansardă sediul Inspectoratului Școlar Județean Alba”. În urma acestor lucrări executate și aprobate în procesul verbal sus-menționat, în sumă de 48.654 lei, care se adaugă la valoarea clădirii astfel că, valoarea imobilului devine 3.400.663 lei.

Prin Procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 649/13.12.2016, imobilul identificat cu nr. MF 39230 își modifică valoarea din inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului ca urmare a finalizării lucrărilor de „Reparații capitale Clubul Sportiv Școlar Blaj – Șarpanta și învelitoare”. În urma acestor lucrări executate și aprobate în procesul verbal sus-menționat, în sumă de 119.000 lei, care se adaugă la valoarea clădirii astfel că, valoarea imobilului devine 1.049.377 lei.

Palatul Copiilor Brașov a efectuat reevaluarea bunului din domeniul public al statului identificat cu nr. MF 39290. Reevaluarea a fost realizată, din dispoziția conducătorului instituției, de către comisia de reevaluare, conform procesului verbal din data de 06.12.2016.

Clubul Copiilor Făgăraș a efectuat reevaluarea doar a clădirilor din domeniul public al statului identificate la nr. MF 101018 și MF 101020. Reevaluarea a fost realizată, din dispoziția conducătorului instituției, de către comisia de reevaluare, conform proceselor verbale nr. 971, nr. 975, nr. 976 și nr. 977 din data de 28.12.2016. Astfel că, valoarea terenurilor identificate la nr. MF 101018 și MF 101020 rămâne neschimbată, respectiv de 36.181 lei și de 56.283 lei

Clubul Copiilor Victoria a efectuat reevaluarea bunului din domeniul public al statului identificat cu nr. MF 154947. Reevaluarea a fost realizată, din dispoziția conducătorului instituției, de către comisia de reevaluare, conform procesului verbal din data de 20.12.2016.

Clubul Copiilor Râșnov (Zărnești) a efectuat reevaluarea bunului din domeniul public al statului identificat cu nr. MF 154948. Reevaluarea a fost realizată, din dispoziția conducătorului instituției, de către comisia de reevaluare, conform procesului verbal din data de 22.12.2016.

Clubul Sportiv Școlar Brașovia a efectuat reevaluarea bunurilor din domeniul public al statului identificate cu nr. MF 39406, MF 39408, MF 100836 și MF 154953. Reevaluarea a fost realizată, din dispoziția conducătorului instituției, de către comisia de reevaluare, conform procesului verbal nr. 325 din data de 31.12.2016.

Inspectoratul Școlar Județean Brașov a efectuat reevaluarea bunului din domeniul public al statului identificat cu nr. MF 101074. Reevaluarea a fost realizată, din dispoziția conducătorului instituției, de către comisia de reevaluare, conform procesului verbal din data de 31.03.2017.

Prin Procesele-verbale de recepție la terminarea lucrărilor nr. 7597/28.12.2016 și nr. 7598/28.12.2016, imobilul identificat cu nr. MF 104476 își modifică valoarea din inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului ca urmare a finalizării lucrărilor de „Reabilitarea sediului Inspectoratului Școlar Județean Tulcea”. În urma acestor lucrări executate și aprobate în procesul verbal sus-menționat, în sumă de 49.384 lei, care se adaugă la valoarea clădirii astfel că, valoarea imobilului devine 752.373 lei.

Prin Procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 1865/19.12.2016, imobilul identificat cu nr. MF 27124 își modifică valoarea din inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului ca urmare a finalizării lucrărilor de „Refacere învelitoare pentru cămin și sediu Clubul Sportiv Școlar Tulcea”. În urma acestor lucrări executate și aprobate în procesul verbal sus-menționat, în sumă de 289.016 lei, care se adaugă la valoarea clădirii astfel că, valoarea imobilului devine 796.865 lei.

Palatul Copiilor Brăila a efectuat reevaluarea bunurilor din domeniul public al statului identificate cu nr. MF 34282, MF 100838, MF 100839, MF 100840, MF 34284 și MF 34285. Reevaluarea a fost realizată de doamna Marinescu Maria, evaluator autorizat ANEVAR.

Prin Procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 24579/19.12.2016, imobilul identificat cu nr. MF 38661 își modifică valoarea din inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului ca urmare a finalizării lucrărilor de „Reabilitarea sediului Inspectoratului Școlar Județean Gorj”. În urma acestor lucrări executate și aprobate în procesul verbal sus-menționat, în sumă de 83.014 lei, care se adaugă la valoarea clădirii astfel că, valoarea imobilului devine 3.104.614 lei.

Prin Procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 1709/26.08.2016, imobilul identificat cu nr. MF 39879 își modifică valoarea din inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului ca urmare a finalizării lucrărilor de „Reparații (Reabilitare) acoperiș la Palatul Copiilor Tg. Jiu-Clubul Copiilor Țicleni”. În urma acestor lucrări executate și aprobate în procesul verbal sus-menționat, în sumă de 9.976 lei, care se adaugă la valoarea clădirii astfel că, valoarea imobilului devine 224.266 lei.

Prin Procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 1702/25.08.2016, imobilul identificat cu nr. MF 39880 își modifică valoarea din inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului ca urmare a finalizării lucrărilor de „Reparații (Reabilitare) instalație electrică la Palatul Copiilor Tg. Jiu-Clubul Copiilor Rovinari”. În urma acestor lucrări executate și aprobate în procesul verbal sus-menționat, în sumă de 84.689 lei, care se adaugă la valoarea clădirii astfel că, valoarea imobilului devine 1.240.059 lei.

Casa Corpului Didactic Ilfov a efectuat reevaluarea bunurilor din domeniul public al statului identificate cu nr. MF 65421, MF 154462 și MF 154693. Reevaluarea a fost realizată de SC ANG CONSULTING SRL, prin domnul Florescu Angel Narcis, evaluator autorizat ANEVAR.

Clubul Sportiv Școlar Buftea a efectuat reevaluarea bunului din domeniul public al statului identificat cu nr. MF 102559. Reevaluarea a fost realizată de SC Ang Consulting SRL, prin domnul Florescu Angel Narcis, evaluator autorizat ANEVAR.

Clubul Copiilor Sector 4 din Municipiul București a efectuat reevaluarea bunului din domeniul public al statului identificat cu nr. MF 36642. Reevaluarea a fost realizată de domnul Mâșcov Ionescu Eugeniu Gabriel, evaluator autorizat ANEVAR.

Clubul Sportiv Școlar nr. 1 din Municipiul București a efectuat reevaluarea bunurilor din domeniul public al statului identificate cu nr. MF 35936 și MF 35938. Reevaluarea a fost realizată, din dispoziția conducătorului instituției, de către comisia de reevaluare, conform raportului de evaluare din data de 20.12.2016.

Prin Procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 1157/17.11.2016, imobilul identificat cu nr. MF 40072, în care funcționează Clubul Sportiv Școlar nr. 2, își modifică valoarea din inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului ca urmare a finalizării lucrărilor de „Reparații construcții și instalații apă și canalizare” în sumă de 492.155 lei. La valoarea acestor lucrări se adaugă contravaloare serviciilor diriginților de șantier în sumă totală de 5.000 lei, conform contractelor de prestări servicii nr. 34/19.09.2016 și nr. 841/22.09.2016, sumă aprobată de către ordonatorul de credite, prin nota justificativă nr. 182/07.03.2017, să majoreze valoarea imobilului administrat de CSS nr. 2. Suma totală a lucrărilor fiind 497.155 lei. În urma acestor lucrări, valoarea imobilului devine 5.737.201 lei.

Clubul Sportiv Școlar nr. 4 din Municipiul București a efectuat reevaluarea bunurilor din domeniul public al statului identificate cu nr. MF 102699 și MF 147092. Reevaluarea a fost realizată de domnul Babskow Ioan Tiberiu, evaluator autorizat ANEVAR.

Clubul Sportiv Școlar nr. 5 din Municipiul București a efectuat reevaluarea bunului din domeniul public al statului identificate cu nr. MF 106284. Reevaluarea a fost realizată de SC Evalis Construct Invest SRL, prin doamna Claudia Austreanu, evaluator autorizat ANEVAR. În urma reevaluării, valoarea imobilului devine 10.836.084 lei. Prin Procesele-verbale de recepție la terminarea lucrărilor nr. 852/19.12.2016 și nr. 884/28.12.2016, poziția MF nr. 106284 își modifică valoarea ca urmare a finalizării lucrărilor de „Reparații ale finisajelor interioare și a instalațiilor aferente în corpurile C1, C2, C3” în sumă de 510.422 lei și a lucrărilor de „Reabilitare punct termic” în sumă de 75.960 lei. La valoarea acestor lucrări se adaugă contravaloare serviciilor dirigințelui de șantier în sumă totală de 12.000 lei, conform contractului de prestări servicii nr. 468/12.08.2016, sumă aprobată de către ordonatorul de credite, prin nota întocmită de administratorul financiar din cadrul CSS nr. 5, ca să majoreze valoarea imobilului. Suma totală a lucrărilor investiționale fiind 598.382 lei. În urma reevaluării și a lucrărilor de natură investițională, valoarea imobilului devine 11.434.466 lei.

Clubul Sportiv Școlar nr. 6 din Municipiul București a efectuat reevaluarea bunului din domeniul public al statului identificate cu nr. MF 36638. Reevaluarea a fost realizată de SC Evalis Construct Invest SRL, prin doamna Claudia Austreanu, evaluator autorizat ANEVAR. Prin Procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 1446/16.11.2016, poziția MF nr. 36638 își modifică valoarea ca urmare a finalizării lucrărilor de „Reabilitare sală sport- Clubul Sportiv Școlar nr. 6” în sumă de 391.081 lei. La valoarea acestor lucrări se adaugă contravaloare serviciilor dirigințelui de șantier în sumă totală de 7.200 lei, conform contractului de prestări servicii nr. 938/29.08.2016, sumă aprobată de către ordonatorul de credite, prin nota întocmită de administratorul financiar din cadrul CSS nr. 6, ca să majoreze valoarea imobilului. Suma totală a lucrărilor investiționale fiind 398.281 lei. În urma reevaluării și a lucrărilor de natură investițională, valoarea imobilului devine 15.358.998 lei.

Inspectoratul Școlar al Municipiului București a efectuat reevaluarea bunului din domeniul public al statului identificat cu nr. MF 34179. Reevaluarea a fost realizată, din dispoziția conducătorului instituției, de către comisia de reevaluare, conform procesului verbal nr. 29030 din data de 16.12.2016.

Clubul Sportiv Școlar Baia Sprie a efectuat reevaluarea bunurilor din domeniul public al statului identificate cu nr. MF 104996 și MF 154913. Evaluarea a fost realizată de către SC Romconst Consulting SRL.

Prin Procesele-verbale la terminarea lucrărilor nr. 6492/22.12.2016 și nr. 6493/23.12.2016, imobilul identificat cu nr. MF 27946 își modifică valoarea din inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, ca urmare a finalizării lucrărilor „Reabilitarea șarpantei corpului A și a clădirii centralei termice aflate în Inspectoratului Școlar Județean Satu Mare”, respectiv „Reabilitarea platformei betonate în incinta Inspectoratului Școlar Județean Satu Mare. Valoarea lucrărilor executate, în sumă totală de 267.622 lei, și aprobate prin procesele verbale sus-menționate, se adaugă la valoarea cadrării astfel că, valoarea imobilului va fi de 5.737.221 lei.

Prin adresa Inspectoratului Școlar Județean Satu Mare nr. 1426/2017 se precizează că valoarea lucrărilor executate evidențiate prin Procesul verbal nr. 6493/23.12.2016, în sumă de 98.000 lei, cuprinde TVA, în schimb în Procesul verbal nr. 6492/22.12.2016, valoarea lucrărilor executate, în sumă de 141.351 lei, sunt fără TVA. Drept urmare, prin factura nr. 420 din 21.12.2016, este evidențiată valoarea totală a lucrărilor, inclusiv TVA, în sumă de 169.621,20 lei.

Prin Procesele-verbale la terminarea lucrărilor nr. 01/25.10.2016, nr. 02/25.10.2016 și nr. 03/ 25.10.2016, imobilul identificat cu nr. MF 34708 își modifică valoarea din inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, ca urmare a finalizării lucrărilor de „Înlocuire ferestre și uși”, „Reparații seră didactică”, respectiv „Reabilitare teren de sport”. Valoarea lucrărilor executate, în sumă totală de 126.499,01 lei, și aprobate în procesele verbale sus-menționate, se adaugă la valoarea clădirii astfel că, valoarea imobilului va fi de 2.810.825 lei.

Prin Procesul-verbal la terminarea lucrărilor nr. 54/13.12.2016, imobilul identificat cu nr. MF 102184 își modifică valoarea din inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, ca urmare a finalizării lucrărilor „Reabilitare clădire cu balustradă-reparații și igienizări interioare”. Valoarea lucrărilor executate, în sumă de 144.000 lei, și aprobate în procesul verbal sus-menționat, se adaugă la valoarea cadrării astfel că, valoarea imobilului va fi de 953.662 lei.

Prin Procesul-verbal la terminarea lucrărilor nr. 282/21.12.2016, imobilul identificat cu nr. MF 102181 își modifică valoarea din inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, ca urmare a finalizării lucrărilor „Instalare sistem de securitate la CCD Sibiu”. Valoarea lucrărilor executate, în sumă de 32.000 lei, se adaugă la valoarea clădirii astfel că, valoarea imobilului va fi de 6.799.671 lei.

Prin Procesul-verbal la terminarea lucrărilor nr. 2384/28.12.2016, imobilul identificat cu nr. MF 38839 își modifică valoarea din inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, ca urmare a finalizării lucrărilor „Amenajare supanță demontabilă pentru sala de lectură la BCU IASI”. Valoarea lucrărilor executate, în sumă de 162.399 lei, și aprobate în procesul verbal sus-menționat, se adaugă la valoarea clădirii astfel că, valoarea imobilului va fi de 23.486.035 lei.

Precizăm că, în conformitate cu corespondența purtată cu instituțiile din subordinea ministerului, bunurile imobile care fac obiectul prezentului act normativ nu sunt grevate de sarcini, nu fac obiectul vreunui litigiu și nu fac obiectul unor cereri de revendicare/restituire.

Necesitatea, oportunitatea și realitatea datelor prezentate în proiectul de act normativ reies din documentele existente la nivelul Ministerului Educației Naționale.

Actul normativ astfel inițiat nu prezintă impact asupra domeniilor social, economic și de mediu, asupra bugetului general consolidat sau asupra legislației în vigoare, potrivit prevederilor art. 2 alin. (2) din Hotărârea Guvernului nr. 1361/2006 privind conținutul instrumentului de prezentare și motivare a proiectelor de acte normative supuse aprobării Guvernului, cu modificările și completările ulterioare.

Pentru transparență decizională și acces la informații de interes public, prezentul proiect de act normativ a fost publicat pe pagina de internet a ministerului, la secțiunea „Proiecte de acte normative” conform Legii nr. 52/2003, cu modificările și completările ulterioare, republicată.

Față de cele precizate, s-a elaborat prezentul proiect de Hotărâre de Guvern privind modificarea anexei nr. 8 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, pe care îl supunem Guvernului spre adoptare.

MINISTRUL EDUCAȚIEI NAȚIONALE,

Liviu Marian POP

AVIZĂM FAVORABIL

Ministrul finanțelor publice,

Ionuț MIȘA

Ministrul justiției,

Tudorel TOADER

SECRETAR DE STAT,

Gigel PARASCHIV

SECRETAR DE STAT,

Gabriel Liviu ISPAS

SECRETAR GENERAL,

Dănuț GHICAN

DIRECȚIA GENERALĂ ECONOMICĂ

DIRECTOR GENERAL,

Mihai PĂUNICĂ

DIRECȚIA JURIDIC

DIRECTOR,

Crina Mădălina CIOBANU

DIRECȚIA PATRIMONIU ȘI INVESTIȚII

DIRECTOR,

Mariana CHIVU

Aviz de legalitate,

**Aviz de conformitate,
Valentin Sorin POPESCU**