

## NOTĂ DE FUNDAMENTARE

Inspectoratele școlare sunt instituții publice deconcentrate ale Ministerului Educației Naționale, în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 26/2017 *privind organizarea și funcționarea Ministerului Educației Naționale*, cu modificările ulterioare, și Legii educației naționale nr. 1/2011, cu modificările și completările ulterioare.

Cluburile Copiilor sunt unități de învățământ preuniversitar pentru activități extrașcolare, a căror activitate este coordonată educațional și administrativ la nivel național de către minister, iar la nivel județean de către inspectoratele școlare.

Clubul Copiilor Sector 1 funcționează în imobilul, teren și clădiri, identificat cu nr. MF 36634, situat în Municipiul București, Str. Herman Oberth nr. 2, Sector 1, și este înscris în Cartea Funciară nr. 229768/UAT București Sectorul 1.

Ca urmare a întocmirii documentației cadastrale s-a constatat faptul că suprafața de teren aferentă nr. MF 36634 este mai mare decât cea înscrisă în inventarul centralizat al bunurilor aparținând domeniului public al statului și anume: în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului este înscrisă suprafața de 34.175 mp, în urma măsurătorilor aceasta este de 34.300 mp. Drept urmare, suprafața de teren rezultată în urma măsurătorilor a fost înscrisă în cartea funciară nr. 229768 (nr. CF vechi 724160), nr. cadastral 229768.

Ca urmare a modificării Cărții funciare și în conformitate cu prevederile art. 20 alin. (1) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, este necesară modificarea descrierii tehnice ale imobilului identificat în inventarul centralizat cu nr. MF 36634.

Necesitatea și oportunitatea promovării proiectului, realitatea și corectitudinea datelor prezentate aparțin inițiatorului.

Având în vedere situația juridică a imobilului în care funcționează Inspectoratul Școlar al Municipiului București, denumit în continuare ISMB, precum și condițiile de spațiu în care își desfășoară activitatea, conducerea ISMB a propus edificarea unui centru educațional multifuncțional prevăzut cu spații pentru birouri, sală de conferințe, spații de cazare, pe terenul situat în Municipiul București, Str. Herman Oberth nr. 2, Sector 1.

În cadrul ședinței din data de 20.05.2016, Consiliul de Administrație al ISMB a aprobat dezlipirea în două loturi, Lotul 1 în suprafață de 28.800 mp și Lotul 2 în suprafață de 5.500 mp, a terenului situat în Municipiul București, Str. Herman Oberth nr. 2, Sector 1, pentru edificarea de către ISMB, pe terenul în suprafață de 5.500 mp, a obiectivului sus-menționat.

Consiliul de Administrație al Clubului Copiilor Sector 1 a aprobat, în data de 20.05.2016, dezlipirea terenului în suprafață de 34.175 mp (34.300 mp conform înscrierii din Cartea Funciară nr. 229768/UAT București Sectorul 1) în două loturi, Lotul 1 în suprafață de 28.800 mp și Lotul 2 în suprafață de 5.500 mp, în vederea edificării de către ISMB, pe terenul în suprafață de 5.500 mp, a unui centru educațional multifuncțional prevăzut cu spații pentru birouri, sală de conferințe, spații de cazare.

În urma dezlipirii terenului în suprafață de 34.175 mp (34.300 mp conform înscrierii din Cartea Funciară nr. 229768/UAT București Sectorul 1), identificat cu nr. cadastral 229768, în două loturi, au rezultat Lotul 1 în suprafață de 28.800 mp, identificat cu nr. cadastral 271245 și Lotul 2 în suprafață de 5.500 mp, identificat cu nr. cadastral 271246. Terenul-lotul 1 identificat cu numărul cadastral 271245, precum și construcțiile amplasate pe acesta, rămân în proprietatea publică a statului și în administrarea Clubului Copiilor Sector 1. Terenul-lotul 2 în suprafață de 5.500 mp, rezultat în urma dezlipirii terenului în suprafață de 34.300 mp, căruia i se va atribui nr. MF din inventarul centralizat al bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului se

transmite în administrarea Inspectoratului Școlar al Municipiului București, iar terenului identificat cu nr. MF 36634 trebuie să i se modifice caracteristicile tehnice. Valorile de inventar ale celor două bunuri au fost calculate proporțional cu suprafețele înscrise în inventar.

Imobilele care fac obiectul prezentului act normativ nu sunt grevate de sarcini, nu fac obiectul unor cereri de revendicare/restituire, fapt care rezultă și din extrasele de carte funciară anexate, care în Partea a III- a nu conțin nicio mențiune în acest sens.

Necesitatea, oportunitatea și realitatea datelor prezentate în proiectul de act normativ reies din documentele existente la nivelul Ministerului Educației Naționale.

Actul normativ astfel inițiat nu prezintă impact asupra domeniilor social, economic și de mediu, asupra bugetului general consolidat sau asupra legislației în vigoare, potrivit prevederilor art. 2 alin. (2) din Hotărârea Guvernului nr. 1361/2006 privind conținutul instrumentului de prezentare și motivare a proiectelor de acte normative supuse aprobării Guvernului, cu modificările și completările ulterioare.

Pentru transparență decizională și acces la informații de interes public, prezentul proiect de act normativ a fost publicat pe pagina de internet a ministerului, la secțiunea „Proiecte de acte normative” conform Legii nr. 52/2003, cu modificările și completările ulterioare, republicată.

Față de cele prezentate, s-a elaborat prezentul proiect de Hotărâre de Guvern privind modificarea anexei nr. 8 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare, pe care îl supunem Guvernului spre adoptare.

**MINISTRUL EDUCAȚIEI NAȚIONALE,**

Valentin POPA

**AVIZĂM FAVORABIL**

Ministrul finanțelor publice,  
Eugen Orlando TEODOROVICI

Ministrul justiției,  
Tudorel TOADER

**SECRETAR DE STAT,**

**Gigel PARASCHIV**

**SECRETAR DE STAT,**

**Ionel Florian LIXANDRU**

**SECRETAR GENERAL,**

**Dănuț GHICAN**

**DIRECȚIA GENERALĂ ECONOMICĂ**

**DIRECTOR GENERAL,**

**Mihai PĂUNICĂ**

**DIRECȚIA GENERALĂ JURIDIC**

**DIRECTOR GENERAL,**

**Crina Mădălina CIOBANU**

**DIRECȚIA AVIZARE ACTE NORMATIVE ȘI PERSONAL**

**DIRECTOR,**

**Liliana DUȚĂ**

**DIRECȚIA GENERALĂ INFRASTRUCTURĂ**

**DIRECTOR GENERAL,**

**Mariana CHIVU**

**Aviz de legalitate,**

**Aviz de conformitate,  
Valentin Sorin POPESCU**

**Întocmit,  
Crenguța NICU**

