

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

Inspectoratele școlare sunt servicii publice deconcentrate ale Ministerului Educației și Cercetării în a căror subordine funcționează unități conexe, unități de educație extrașcolară, conform art. 11 alin. (1) și alin. (3) din Hotărârea Guvernului nr. 731/2024 privind organizarea și funcționarea Ministerului Educației și Cercetării, cu modificările și completările ulterioare.

Imobilele care fac obiectul proiectului de hotărâre de Guvern sunt înscrise în inventarul centralizat al bunurilor care aparțin domeniului public al statului, respectiv în Anexa nr. 8 la HG nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare, fiind identificate cu nr. MF 121568 și 154554.

Inspectoratul Școlar Județean Sălaj precizează că bunurile imobile care fac obiectul evaluării îl constituie terenul intravilan și construcțiile, situate în loc. Zalău, str. 22 Decembrie 1989 nr. 74, jud. Sălaj, identificate prin numerele MF 121568 și 154554, intabulate în Cartea Funciară nr. 59387 Zalău.

Ca urmare a efectuării reevaluării activelor fixe corporale de natura construcțiilor și terenurilor, Inspectoratul Școlar Județean Sălaj a făcut demersurile necesare în vederea actualizării Anexei nr. 8 din Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 *pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului*, cu modificările și completările ulterioare.

Reevaluarea s-a realizat în conformitate cu prevederile art. 11 și ale art. 12 alin. (1) din Anexa la Ordinul ministrului economiei și finanțelor nr. 3471/2008 pentru aprobarea Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice cu modificările și completările ulterioare.

Reevaluarea bunurilor imobile din domeniul public al statului identificate în inventar cu nr. MF 121568 și 154554 a fost realizată de către evaluatorul autorizat Pădurean Gregoriu.

În Raportul de evaluare transmis sunt evaluate atât terenul cât și construcțiile C1 - Centru de difuzare al manualelor și C2 - Anexa, care fac obiectul proiectului de hotărâre de Guvern, imobile situate în loc. Zalău, str. 22 Decembrie 1989 nr. 74, jud. Sălaj.

Valoarea totală a imobilului, construcții și teren, așa cum rezultă din raportul de evaluare este de 1.926.100 lei, din care 1.275.600 lei valoarea construcției - Centru de difuzare a manualelor, 119.200 lei valoarea construcției - Anexă și 531.300 lei valoarea terenului.

Construcția C2 - Anexă, edificată în anul 1995, a fost înscrisă în Cartea Funciară nr. 59387 Zalău în anul 2022, în baza documentației cadastrale și a actelor justificative depuse la OCPI, printre care și certificatul de atestare fiscală nr. 60743/02.08.2022 emis de Municipiul Zalău.

Având în vedere că bunurile imobile înscrise în Cartea Funciară nr. 59387 Zalău identificate cu nr. MF 121568 și 154554 constituie un singur imobil alcătuit din teren și clădiri, în vederea facilitării identificării acestora, se propune comasarea celor două bunuri sub un singur nr. de inventar, respectiv nr. MF 154554, datele de identificare ale bunului rezultat din comasare fiind prevăzute în anexa nr. 2 la proiectul de act normativ.

Prezentul proiect de act normativ are drept scop actualizarea caracteristicilor tehnice, a valorii de inventar și comasarea imobilelor identificate cu nr. MF 121568 și 154554.

Imobilele care fac obiectul prezentului act normativ nu sunt grevate de sarcini, nu fac obiectul unor cereri de revendicare/restituire și nu se află în litigii pe rolul instanțelor judecătorești, așa cum

rezultă și din extrasul de Carte Funciară nr. 59387 Zalău, care în Partea a III - a nu conține nicio mențiune în acest sens.

Necesitatea, oportunitatea și realitatea datelor prezentate în proiectul de act normativ reies din documentele existente la nivelul Ministerului Educației și Cercetării și aparțin inițiatorului, respectiv Inspectoratului Școlar Județean Sălaj.

Actul normativ astfel inițiat nu prezintă impact asupra domeniilor social, economic și de mediu, asupra bugetului general consolidat sau asupra legislației în vigoare, potrivit prevederilor art. 1 alin. (3) din Hotărârea Guvernului nr. 443/2022 pentru aprobarea conținutului instrumentului de prezentare și motivare, a structurii raportului privind implementarea actelor normative, a instrucțiunilor metodologice pentru realizarea evaluării impactului, precum și pentru înființarea Consiliului consultativ pentru evaluarea impactului actelor normative, cu modificările și completările ulterioare.

Pentru prezentul act normativ a fost îndeplinită procedura privind transparența decizională în administrația publică potrivit Legii nr. 52/2003, republicată.

Față de cele menționate a fost elaborat prezentul proiect de Hotărâre a Guvernului privind actualizarea caracteristicilor tehnice, a valorii de inventar a bunurilor imobile identificate cu nr. MF 121568 și 154554, aflate în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Educației și Cercetării, prin Inspectoratul Școlar Județean Sălaj și comasarea numerelor MF 121568 și 154554 la poziția cu nr. MF 154554, ca urmare a reevaluării și înscrierii acestora în aceeași carte funciară, pe care îl supunem Guvernului spre adoptare.

Ministrul Educației și Cercetării
Daniel-Ovidiu DAVID

AVIZĂM FAVORABIL

Ministrul Finanțelor
Alexandru NAZARE

Ministrul Justiției
Radu MARINESCU