

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

Palatul Copiilor Alba Iulia are în administrare imobilul situat în strada Militari nr. 3, municipiul Alba Iulia, județul Alba, înscris în Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului cu nr. MF 167185, compus din teren în suprafață de 181 mp și un corp de clădire cu suprafața construită de 181 mp, imobil intabulat în Cartea Funciară nr. 114426 Alba Iulia. Având în vedere starea avansată de degradare în care se găsește corpul de clădire, Palatul Copiilor Alba Iulia a început demersurile în vederea reabilitării acestuia. Sunt propuse lucrări de reorganizare a accesului prin modificarea scării, realizarea unei scări pe partea vestică, lucrări de subzidire în vederea consolidării fundațiilor realizate din piatră și amenajarea unor trotuare de gardă.

Ținând cont de faptul că întreaga suprafață de teren a imobilului este ocupată de corpul de clădire, lucrările propuse afectează o suprafață de teren de 105 mp, intabulată în Cartea Funciară nr. 119919 Alba Iulia, aflată în domeniul public al municipiului Alba Iulia, astfel că este necesar ca suprafața de teren afectată să fie alipită la suprafața de teren aflată în administrarea Palatului Copiilor Alba Iulia.

Potrivit punctului 30 din Anexa 2 la OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare, domeniul public al statului este alcătuit din „(...) terenurile și clădirile în care își desfășoară activitatea: Parlamentul, Președinția, Guvernul, ministerele și celelalte organe de specialitate ale administrației publice centrale și instituțiile publice subordonate acestora; instanțele judecătorești și parchetele de pe lângă acestea; unități ale Ministerului Apărării Naționale și ale Ministerului Administrației și Internelor, ale serviciilor publice de informații, precum și cele ale Direcției generale a penitenciarelor; serviciile publice descentralizate ale ministerelor și ale celorlalte organe de specialitate ale administrației publice centrale, precum și prefecturile, cu excepția celor dobândite din venituri proprii extrabugetare, care constituie proprietatea privată a acestora”.

De asemenea, conform art. 293 alin. (1) și (2) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare, trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale în domeniul public al statului se face, la cererea Guvernului, prin hotărâre a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local, declarându-se din bun de interes public județean sau local în bun de interes public național.

Prin Hotărârea nr. 352/2023, Consiliul Local al Municipiului Alba Iulia a emis acordul de principiu cu privire la transmiterea imobilului, teren în suprafață de 105 mp, înscris în Cartea Funciară nr. 119919 Alba Iulia, din domeniul public al municipiului Alba Iulia în domeniul public al statului, astfel că, Ministerul Educației și Cercetării a înaintat Secretariatului General al Guvernului Nota privind „Aprobarea transmiterii de către Guvern, prin Secretariatul General al Guvernului, a unei cereri către Consiliul Local al Municipiului Alba Iulia, privind emiterea unei hotărâri având ca obiect declararea imobilului, teren în suprafață de 105 mp, intabulat în Cartea Funciară nr. 119919 Alba Iulia, situat în strada Militari nr. 3, municipiul Alba Iulia, județul Alba, din bun de interes public local, în bun de interes public național și transmiterea acestuia din domeniul public al municipiului Alba Iulia, în domeniul public al statului în vederea dării în administrarea Ministerului Educației prin Inspectoratul Școlar Județean Alba și Palatul Copiilor Alba Iulia”, care a fost aprobată în ședința Guvernului din data de 20.10.2023.

La solicitarea Guvernului, Consiliul Local al Municipiului Alba Iulia a emis Hotărârea nr. 442/30.10.2023 *privind aprobarea trecerii imobilului teren în suprafață de 105 mp înscris în CF nr. 119919 din domeniul public al Municipiului Alba Iulia în domeniul public al statului, în vederea dării în administrarea Ministerului Educației prin Inspectoratul Școlar Județean Alba și Palatul Copiilor Alba Iulia*. Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Alba Iulia nr. 442/30.10.2023 a fost verificată pentru legalitate, așa cum rezultă din adresa Instituției Prefectului – Județul Alba nr. 13235/1/G/SJ/IV.B.10/2023. Valoarea de inventar a imobilului este de 80.115,33 lei, așa cum este menționat în Anexa Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Alba Iulia nr. 442/30.10.2023.

Imobilul situat în comuna strada Militari nr. 3, municipiul Alba Iulia, județul Alba este de uz și interes public național și, conform Extrasului aferent Cărții Funciare nr. 119919 Alba Iulia, nu este grevat de sarcini și nu face obiectul vreunui litigiu sau a unor cereri de revendicare/restituire, fapt care reiese din Partea a III-a a Cărții Funciare, care nu conține nicio mențiune în acest sens.

Necesitatea, oportunitatea și realitatea datelor prezentate în proiectul de act normativ reies din documentele existente la nivelul Ministerului Educației și Cercetării, iar corectitudinea datelor prezentate aparține inițiatorului.

Actul normativ astfel inițiat nu prezintă impact asupra domeniilor social, economic și de mediu, asupra bugetului general consolidat sau asupra legislației în vigoare, și respectă prevederile Hotărârii Guvernului nr. 443/2022 *pentru aprobarea conținutului instrumentului de prezentare și motivare, a structurii raportului privind implementarea actelor normative, a instrucțiunilor metodologice pentru realizarea evaluării impactului, precum și pentru înființarea Consiliului consultativ pentru evaluarea impactului actelor normative*.

S-au respectat prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările ulterioare, republicată.

Față de cele menționate, s-a elaborat prezentul proiect de Hotărâre de Guvern privind înscrierea unui imobil în Inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului și darea acestuia în administrarea Ministerului Educației și Cercetării prin Inspectoratul Școlar Județean Alba pentru Palatul Copiilor Alba Iulia, pe care îl supunem Secretariatului General al Guvernului spre analiză.

Ministrul Educației și Cercetării
Mihai DIMIAN

AVIZĂM FAVORABIL

Ministrul Finanțelor
Alexandru NAZARE

Ministrul Justiției
Radu MARINESCU