

## NOTĂ DE FUNDAMENTARE

Universitatea „Lucian Blaga” din Sibiu este o instituție de învățământ superior de stat, cu personalitate juridică, care dispune de autonomie, în conformitate cu prevederile Constituției României, republicată, ale legislației învățământului și ale Cartei Universității.

În baza Hotărârii Guvernului nr. 190/2020 *privind actualizarea valorii de inventar și a adresei poștale a imobilului 2362, aflat în domeniul public al statului, transmiterea unei părți din acesta din administrarea Ministerului Apărării Naționale în administrarea Ministerului Educației și Cercetării pentru Universitatea „Lucian Blaga” din Sibiu și modificarea anexelor nr. 4 și 8 la Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului*, Universitatea „Lucian Blaga” din Sibiu are în administrare imobilul, teren în suprafață de 31.011 mp (parte din imobilul 2362), situat în localitatea Șelimbăr, județul Sibiu, aflat în domeniul public al statului, înscris în Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului cu nr. MF 165142 și intabulat în Cartea Funciară nr. 105766 Șelimbăr.

Imobilul sus-menționat constituie amplasamentul pentru realizarea unui Complex sportiv multifuncțional. Având în vedere faptul că la art. 2 alin. (2) din Hotărârea Guvernului nr. 190/2020 se menționează faptul că Universitatea trebuie să realizeze investiția în termen de 5 ani de la data preluării imobilului, iar în cazul în care aceste prevederi nu se respectă, imobilul va reveni în administrarea Ministerului Apărării Naționale, conform prevederilor art. 3, Senatul Universității „Lucian Blaga” din Sibiu, prin Hotărârea nr. 2281/2025 a aprobat Nota de fundamentare privind prelungirea cu 5 ani a termenului pentru finalizarea obiectivului de investiții „Complex sportiv la ULBS”, respectiv până la data de 05.05.2030.

În adresa nr. 4122/21.05.2025, Ministerul Apărării Naționale menționează faptul că nu mai este posibilă promovarea unui proiect de act normativ pentru prelungirea termenului din Hotărârea Guvernului nr. 190/2020 deoarece acesta a expirat la data de 06.05.2025, astfel că se impune inițierea unui proiect de act normativ privind revenirea părții din imobilul 2362 din administrarea Ministerului Educației și Cercetării în administrarea Ministerului Apărării Naționale. Valoarea de inventar a imobilului sus-menționat este de 738.640 lei, așa cum reiese din Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului.

Universitatea „Lucian Blaga” din Sibiu a solicitat retransmiterea în administrare a părții din imobilul 2362, identificat în Cartea Funciară nr. 105766 Șelimbăr, nr. cadastral 105766, având suprafața de 31.011 mp, pentru continuarea obiectivului de investiții „Complex sportiv la ULBS”, respectiv până la data de 05.05.2030. În acest sens, prin Hotărârea Consiliului de Administrație nr. 9 din 16.04.2025, Universitatea a aprobat prelungirea cu 5 ani a termenului de folosință a suprafeței de teren sus-menționată.

Proiectul „Complex sportiv la ULBS” al Universității „Lucian Blaga” din Sibiu este în promovare la Compania Națională de Investiții (CNI) și va avea impact pozitiv în pregătirea fizică și educațională a personalului militar și civil, cu beneficii substanțiale pe termen lung pentru sistemul de învățământ superior și pentru sistemul național de apărare deoarece complexul sportiv va fi utilizat în comun de Universitatea „Lucian Blaga” din Sibiu și Academia Forțelor Terestre „Nicolae Bălcescu” din Sibiu.

Drept urmare se impune ca proiectul de act normativ să cuprindă și transmiterea unei părți din imobilul 2362 din administrarea Ministerului Apărării Naționale în administrarea Universității „Lucian Blaga” din Sibiu, instituție aflată în coordonarea Ministerului Educației și Cercetării.

Conform art. 152 alin (4) din Legea învățământului superior nr. 199/2023, cu modificările și completările ulterioare „Instituțiile de învățământ superior de stat pot avea în patrimoniu bunuri mobile și imobile din domeniul public sau din domeniul privat al statului.” De asemenea, conform pct. 36 din anexa 3 la Hotărârea Guvernului nr. 731/2024 privind organizarea și funcționarea Ministerului Educație și Cercetării, cu modificările și completările ulterioare, Universitatea din Sibiu funcționează în coordonarea Ministerului Educației și Cercetării.

Imobilul situat în localitatea Șelimbăr, județul Sibiu, este de uz și interes public național și, conform Extrasului aferent Cărții Funciare nr. 105766 Șelimbăr, nu este grevat de sarcini și nu face obiectul vreunui litigiu sau a unor cereri de revendicare/restituire, fapt care reiese din Partea a III-a a Cărții Funciare, care nu conține nicio mențiune în acest sens.

Necesitatea, oportunitatea și realitatea datelor prezentate în proiectul de act normativ reies din documentele existente la nivelul Ministerului Educației și Cercetării, iar corectitudinea datelor prezentate aparține inițiatorului.

Actul normativ respectă prevederile Hotărârii Guvernului nr. 443/2022 pentru aprobarea conținutului instrumentului de prezentare și motivare, a structurii raportului privind implementarea actelor normative, a instrucțiunilor metodologice pentru realizarea evaluării impactului, precum și pentru înființarea Consiliului consultativ pentru evaluarea impactului actelor normative.

A fost respectată procedura privind transparența decizională în administrația publică, potrivit prevederilor Legii nr. 52/2003, republicată.

Față de cele menționate, s-a elaborat prezentul proiect de Hotărâre de Guvern privind transferul bunului imobil, aflat în domeniul public al statului, identificat cu nr. MF 165142, din administrarea Ministerului Educației și Cercetării prin Universitatea „Lucian Blaga” din Sibiu în administrarea Ministerului Apărării Naționale și transferul acestuia din administrarea Ministerului Apărării Naționale în administrarea Universității „Lucian Blaga” din Sibiu, instituție aflată în coordonarea Ministerului Educației și Cercetării, pe care îl supunem Secretariatului General al Guvernului spre analiză.

**Ministrul Educației și Cercetării**  
**Daniel-Ovidiu DAVID**

**VICEPRIM-MINISTRU,**  
**Ministrul Apărării Naționale**  
**Liviu-Ionuț Moșteanu**

AVIZĂM FAVORABIL

**Ministrul finanțelor**  
**Alexandru NAZARE**

**Ministrul Justiției**  
**Radu MARINESCU**