

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

Universitatea Maritimă din Constanța este o instituție publică, cu personalitate juridică, aflată în coordonarea Ministerului Educației și Cercetării, conform Anexei nr. 3 din Hotărârea Guvernului nr. 731/2024 privind organizarea și funcționarea Ministerului Educației și Cercetării, cu modificările și completările ulterioare.

Imobilul care face obiectul proiectului de hotărâre de Guvern este înscris în inventarul centralizat al bunurilor care aparțin domeniului public al statului, respectiv în Anexa nr. 8 la HG nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare, fiind identificat cu nr. MF 161397.

Universitatea Maritimă din Constanța a efectuat reevaluarea bunului din domeniul public al statului identificat în inventar cu nr. **MF 161397**, situat în loc. Constanța, Str. Timonei nr. 6, Jud. Constanța.

Prezentul proiect de act normativ are drept scop modificarea datelor de identificare și actualizarea valorii de inventar ale imobilului identificat cu nr. MF 161397.

Ca urmare a efectuării reevaluării activelor fixe corporale de natura construcțiilor și terenurilor, Universitatea Maritimă din Constanța a făcut demersurile necesare în vederea actualizării Anexei nr. 8 din Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 *pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului*, cu modificările și completările ulterioare.

Reevaluarea s-a realizat în conformitate cu prevederile art. 11 din Ordinul ministrului economiei și finanțelor nr. 3471/2008 pentru aprobarea Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice cu modificările și completările ulterioare.

Reevaluarea bunului imobil din domeniul public al statului identificat în inventar cu nr. MF 161397 a fost realizată de către evaluatorul autorizat Ștefan Lucian.

În Raportul de evaluare transmis întocmit de evaluatorul Ștefan Lucian, respectiv în Situația bunurilor din domeniul public al statului, sunt cuprinse și bunurile imobile identificate în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu nr. MF 158263 și 161398; însă, pentru acestea, nu sunt finalizate documentele necesare realizării proiectului de hotărâre de Guvern.

Valoarea totală a imobilului construcție C1, situat în loc. Constanța, Str. Timonei nr. 6, Jud. Constanța, este de **7.344.859 lei**.

Totodată, se actualizează descrierea tehnică a imobilului identificat cu nr. MF 161397, conform înscrisurilor din Cartea Funciară nr. 209079-C1 Constanța.

Imobilul care face obiectul prezentului act normativ nu este grevat de sarcini, nu face obiectul unor cereri de revendicare/restituire și nu se află în litigii pe rolul instanțelor judecătorești, așa cum rezultă și din extrasul de Carte Funciară nr. 209079-C1 Constanța, care în Partea a III - a nu conține nicio mențiune în acest sens.

Necesitatea, oportunitatea și realitatea datelor prezentate în proiectul de act normativ reies din documentele existente la nivelul Ministerului Educației și Cercetării și aparțin inițiatorului, respectiv Universității Maritime din Constanța.

Actul normativ astfel inițiat nu prezintă impact asupra domeniilor social, economic și de mediu, asupra bugetului general consolidat sau asupra legislației în vigoare, potrivit prevederilor art. 1 alin. (3) din Hotărârea Guvernului nr. 443/2022 pentru aprobarea conținutului instrumentului de prezentare și motivare, a structurii raportului privind implementarea actelor normative, a instrucțiunilor metodologice pentru realizarea evaluării impactului, precum și pentru înființarea Consiliului consultativ pentru evaluarea impactului actelor normative, cu modificările și completările ulterioare.

Pentru prezentul act normativ a fost îndeplinită procedura privind transparența decizională în administrația publică potrivit Legii nr. 52/2003, republicată.

Față de cele menționate a fost elaborat prezentul proiect de Hotărâre a Guvernului privind modificarea datelor de identificare și actualizarea valorii de inventar ale bunului imobil identificat cu nr. MF 161397, aflat în domeniul public al statului și în administrarea Universității Maritime din Constanța, instituție aflată în coordonarea Ministerului Educației și Cercetării, ca urmare a reevaluării și a înscrierii în cartea funciară, pe care îl supunem Guvernului spre adoptare.

Ministrul Educației și Cercetării
Daniel-Ovidiu DAVID

AVIZĂM FAVORABIL

Ministrul Finanțelor
Alexandru NAZARE

Ministrul Justiției
Radu MARINESCU