

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

Universitatea de Vest din Timișoara intenționează să amenajeze un Campus Sportiv Educațional și de Cercetare, în scopul asigurării unei baze materiale corespunzătoare pentru desfășurarea, în condiții optime, a activității Facultății de Educație Fizică și Sport și a celorlalte facultăți din cadrul Universității. În acest sens a fost identificat imobilul situat în strada Dunărea nr. 9, municipiul Timișoara, județul Timiș, aflat în domeniul public al municipiului Timișoara. Prin Hotărârea nr. 257/2023, Consiliul Local al Municipiului Timișoara a aprobat schimbarea destinației pe perioadă nedeterminată a imobilului situat în strada Dunărea nr. 9, municipiul Timișoara, județul Timiș, în care a funcționat Liceul Tehnologic „Dimitrie Leonida” din spațiu pentru desfășurarea activităților de învățământ preuniversitar de stat în spațiu pentru desfășurarea activităților de învățământ universitar de stat, în vederea desfășurării procesului de învățământ al Universității de Vest din Timișoara – Facultatea de Educație Fizică și Sport, Clubul Sportiv Universitar „Universitatea de Vest” și pentru crearea unui campus Sportiv Educațional și de Cercetare, având la bază și acordul Inspectoratului Școlar Județean Timiș transmis către Primăria Municipiului Timișoara prin adresa nr. 10221/2023.

De asemenea, prin adresa nr. 11050/2023, Inspectoratul Școlar Județean Timiș a transmis Ministerului Educației acordul asupra schimbării de destinație așa cum a fost cuprinsă în actul administrativ adoptat la nivel local precizând că în imobil nu se mai desfășoară activitate educațională de la momentul la care unitatea de învățământ nu a mai primit cifră de școlarizare pentru nivelul liceal, respectiv de cel puțin 4 ani școlari, în acest timp unitatea de învățământ desfășurându-și activitatea în incinta altui imobil.

Potrivit punctului 30 din Anexa 2 la OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare, domeniul public al statului este alcătuit din „(...) terenurile și clădirile în care își desfășoară activitatea: Parlamentul, Președinția, Guvernul, ministerele și celelalte organe de specialitate ale administrației publice centrale și instituțiile publice subordonate acestora; instanțele judecătorești și parchetele de pe lângă acestea; unități ale Ministerului Apărării Naționale și ale Ministerului Administrației și Internelor, ale serviciilor publice de informații, precum și cele ale Direcției generale a penitenciarelor; serviciile publice descentralizate ale ministerelor și ale celorlalte organe de specialitate ale administrației publice centrale, precum și prefecturile, cu excepția celor dobândite din venituri proprii extrabugetare, care constituie proprietatea privată a acestora”.

De asemenea, conform art. 293 alin. (1) și (2) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare, trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale în domeniul public al statului se face, la cererea Guvernului, prin hotărâre a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local, declarându-se din bun de interes public județean sau local în bun de interes public național.

Prin adresa nr. 43184/0-1/2023, înregistrată la Ministerul Educației cu nr. DGDP/1666/2023, Universitatea de Vest din Timișoara a solicitat demararea procedurii în vederea trecerii imobilului situat în strada Dunărea nr. 9, municipiul Timișoara, județul Timiș din domeniul public al municipiului Timișoara în domeniul public al statului în scopul dării acestuia în administrarea Ministerului Educației pentru Universitatea de Vest din Timișoara în vederea amenajării unui Campus Sportiv Educațional și de Cercetare,

preluarea în administrare a imobilului fiind aprobată de către Consiliul de Administrație al Universității prin Hotărârea nr. 8/2023.

În plus, prin Hotărârea nr. 257/2023, Consiliul Local al Municipiului Timișoara și-a dat acordul de principiu privind trecerea imobilului sus-menționat din domeniul public al municipiului Timișoara și administrarea Administrației pentru Sănătate și Educație a Municipiului Timișoara în domeniul public al statului și administrarea Ministerului Educației, pentru Universitatea de Vest din Timișoara, actul administrativ emis de către Consiliul Local al Municipiului Timișoara fiind verificat pentru legalitate, așa cum rezultă din adresa Instituției Prefectului – Județul Timiș nr. 7481/S2/03.07.2023.

Astfel, Ministerul Educației a transmis Secretariatului General al Guvernului „Nota privind aprobarea transmiterii de către Guvern, prin Secretariatul General al Guvernului, a unei cereri către Consiliul Local al Municipiului Timișoara privind emiterea unei hotărâri care are ca obiect transmiterea imobilului situat în strada Dunărea nr. 9, municipiul Timișoara, județul Timiș în domeniul public al statului în vederea dării acestuia în administrarea Ministerului Educației pentru Universitatea de Vest din Timișoara”, care a fost aprobată în ședința Guvernului din data de 07 iulie 2023.

La solicitarea Secretariatului General al Guvernului, Consiliului Local al Municipiului Timișoara a emis Hotărârea nr. 329/25.07.2023 prin care a aprobat trecerea imobilului situat în municipiul Timișoara, str. Dunărea nr. 9, înscris în CF nr. 443418 Timișoara, din domeniul public al Municipiului Timișoara și din administrarea Administrației pentru Sănătate și educație a Municipiului Timișoara în domeniul public al statului în vederea dării acestuia în administrarea Ministerului Educației, pentru Universitatea de Vest din Timișoara, imobilul intabulat în Cartea Funciară nr. 443418 Timișoara fiind compus din teren în suprafață de 28.820 mp și 9 corpuri de clădire, HCL pe care a comunicat-o Ministerului Educației și Secretariatului General al Guvernului cu adresa nr. TMI 2023-004377/31.07.2023. O luna mai târziu, Consiliul Local al Municipiului Timișoara a emis Hotărârea nr. 378/17.08.2023 privind dezmembrarea imobilului cu nr. cadastral 443418 (care a făcut obiectul HCL de trecere în domeniul public al statului), pentru bucla de întoarcere tramvai – traseul 5 Calea Bogdănești și Hotărârea nr. 410/12.09.2023 referitoare la modificarea art. 1 al Hotărârii de Consiliu Local nr. 329/25.07.2023 privind trecerea imobilului situat în Timișoara, str. Dunărea nr. 9, înscris în CF nr. 443418 Timișoara, din domeniul public al Municipiului Timișoara și din administrarea Administrației pentru Sănătate și educație a Municipiului Timișoara în domeniul public al statului în vederea dării acestuia în administrarea Ministerului Educației, pentru Universitatea de Vest din Timișoara, astfel că se aprobă trecerea din domeniul public al municipiului Timișoara în domeniul public al statului a imobilului înscris în Cartea Funciară nr. 455910 Timișoara, compus din teren în suprafață de 26.894 mp și 9 corpuri de clădire. În acest sens, transmiterea imobilului intabulat în Cartea Funciară nr. 443418 Timișoara, compus din teren în suprafață de 28.820 mp și nouă corpuri de clădire, din domeniul public al municipiului Timișoara, în domeniul public al statului, realizată de către Consiliul Local al Municipiului Timișoara, la Solicitarea Guvernului, prin Hotărârea nr. 329/25.07.2023 a fost anulată, în domeniul public al statului fiind transmis imobilul înscris în Cartea Funciară nr. 455910 Timișoara, compus din teren în suprafață de 26.894 mp și 9 corpuri de clădire. Hotărârile Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 329/25.07.2023 și nr. 410/12.09.2023 au fost verificate pentru legalitate, așa cum rezultă din adresa Instituției Prefectului – Județul Timiș nr. 10326/S2/28.09.2023. De asemenea, transmiterea imobilului intabulat în Cartea Funciară nr. 455910 Timișoara și a mijloacelor fixe aferente din domeniul public al municipiului

Timișoara în domeniul public al statului în vederea dării în administrarea Ministerului Educației pentru Universitatea de Vest din Timișoara a fost aprobată în ședința Consiliului de Administrație al Universității din data de 06.11.2023, așa cum reiese din Extrasul Hotărârii Consiliului de Administrație al Universității nr. 12/06.11.2023. Valoarea de inventar a imobilului intabulat în Cartea Funciară nr. 455910 Timișoara și a amenajărilor aferente acestuia este de 35.211.122 lei, așa cum rezultă din Anexa la HCL nr. 410/12.09.2023.

Imobilul sus-menționat este de uz și interes public național și, conform Extrasului de Carte Funciară aferent, nu este grevat de sarcini și nu face obiectul vreunui litigiu sau a unor cereri de revendicare/restituire, fapt care reiese din Partea a III-a a Cărții Funciare 455910 Timișoara, care nu conține nicio mențiune în acest sens.

Necesitatea, oportunitatea și realitatea datelor prezentate în proiectul de act normativ reies din documentele existente la nivelul Ministerului Educației, iar corectitudinea datelor prezentate aparține inițiatorului.

Actul normativ astfel inițiat nu prezintă impact asupra domeniilor social, economic și de mediu, asupra bugetului general consolidat sau asupra legislației în vigoare, și respectă prevederile Hotărârii Guvernului nr. 443/2022 pentru aprobarea conținutului instrumentului de prezentare și motivare, a structurii raportului privind implementarea actelor normative, a instrucțiunilor metodologice pentru realizarea evaluării impactului, precum și pentru înființarea Consiliului consultativ pentru evaluarea impactului actelor normative.

S-au respectat prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată.

Față de cele menționate, s-a elaborat prezentul proiect de Hotărâre de Guvern privind înscrierea unui imobil în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului și darea acestuia în administrarea Ministerului Educației pentru Universitatea de Vest din Timișoara, pe care îl supunem Guvernului spre adoptare.

**Ministrul educației,
Ligia DECA**

AVIZĂM FAVORABIL

**Ministrul finanțelor,
Marcel-Ioan BOLOȘ**

**Ministrul justiției,
Alina-Ștefania GORGHIU**