

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

Universitatea „Lucian Blaga” din Sibiu (ULBS) este o instituție de învățământ superior de stat, aflată în coordonarea Ministerului Educației Naționale, ale cărei obiective strategice vizează creșterea calității procesului de învățământ în conformitate cu Legea educației naționale nr. 1/2011, cu modificările și completările ulterioare, și în context european, promovarea excelenței în cercetarea științifică, dezvoltarea și consolidarea relațiilor academice pe plan național și internațional, sprijinirea excelenței individuale pentru cadrele didactice și cercetători, creșterea calității vieții studenților și crearea de oportunități pentru dezvoltarea personală și profesională în vederea integrării active în societate, promovarea unui management instituțional performant, dezvoltarea și modernizarea bazei materiale, asigurarea și diversificarea resurselor financiare.

Campusul ULBS cuprinde sediile celor 9 facultăți din componența ULBS: Facultatea de Teologie, Facultatea de Drept, Facultatea de Litere și Arte, Facultatea de Inginerie, Facultatea de Științe Socio-Umane, Facultatea de Științe, Facultatea de Medicină, Facultatea de Științe Agricole, Industrie Alimentară și Protecția Mediului și Facultatea de Științe Economice, clădirea rectoratului, 8 cămine, 2 cantine, Biblioteca Centrală Universitară, Centru de Pregătire Academică și Centrul de Reuniune Academică. Clădirile care alcătuiesc campusul ULBS sunt situate în centrul orașului Sibiu

Universitatea „Lucian Blaga” din Sibiu, prin adresa nr. 367/2018, solicită înscrierea în inventarul centralizat a imobilului – teren, în suprafață de 9.279 mp, identificat cu CF nr. 108439 Sibiu, situat în Municipiul Sibiu, având deschidere atât la B-dul Victoriei, cât și la str. Emil Cioran. Pe acest teren sunt edificate construcțiile în care funcționează Facultatea de Litere și Arte, clădirea C1, și Facultatea de Inginerie, clădirea C2, construcții aflate în proprietatea Universității. Din această cauză, adresa poștală a Facultății de Litere și Arte este în B-dul Victoriei nr. 5-7, iar adresa poștală a Facultății de Inginerie este în str. Emil Cioran nr. 4.

Terenul propus pentru înscrierea în inventarul centralizat, aflat în proprietatea Statului Român și în administrarea Universității „Lucian Blaga” din Sibiu, este înscris în evidențele contabile ale Universității, cu valoarea de 2.910.266 lei. Având în vedere că terenul nu este înscris în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, este necesar a se înscrie acest bun imobil în inventar. Prin adresa nr. 6272/2018 Primăria Municipiului Sibiu a comunicat că imobilul-teren situat în Sibiu, str. Emil Cioran nr. 4, identificat prin nr. cadastral 108439 în CF nr. 108439 Sibiu, nu se află în proprietatea publică a Municipiului Sibiu. Ulterior, prin Certificatul de nomenclatura stradală nr. 434/2018 se certifică că imobilul situat în Sibiu, B-dul Victoriei nr. 5-7 este identificat în Cartea Funciară nr. 108439 Sibiu.

Conform adresei Universității nr. 508/26.04.2018, imobilul-teren care face obiectul prezentului act normativ nu face obiectul vreunui litigiu pe rolul instanțelor de judecată sau a unor cereri de revendicare/restituire depuse de terțe persoane. În Partea a III-a, extrasul de carte funciară anexat, conține mențiunea că este intabulat dreptul de uz cu titlu gratuit pe durata existenței instalațiilor electrice asupra unei suprafețe de 4 mp din încăperea în suprafața de 36 mp în favoarea SC Filiala de Distribuție a Energiei Electrice „Electrica Distribuție Transilvania Sud” SA Brașov – Sucursala de Distribuție a Energiei Electrice Sibiu. Conform adresei Universității nr. 509/26.04.2018, nașterea dreptului de uz s-a făcut în temeiul legislației privind energia electrică, în sensul că în schimbul acestui drept, distribuitorul de energie electrică asigură intervențiile și mentenanța postului trafo aferent clădirilor Facultății de Inginerie, Facultății de Litere și Arte, Rectorat și DGA, aflate în proprietatea Universității „Lucian Blaga” din Sibiu.

Necesitatea, oportunitatea și realitatea datelor prezentate în proiectul de act normativ reies din documentele existente la nivelul Ministerului Educației Naționale și corectitudinea datelor prezentate aparține inițiatorului.

Actul normativ astfel inițiat nu prezintă impact asupra domeniilor social, economic și de mediu, asupra bugetului general consolidat sau asupra legislației în vigoare, potrivit prevederilor art. 2 alin. (2) din Hotărârea Guvernului nr. 1361/2006 privind conținutul instrumentului de prezentare și motivare a proiectelor de acte normative supuse aprobării Guvernului, cu modificările și completările ulterioare.

Pentru transparență decizională și acces la informații de interes public, prezentul proiect de act normativ a fost publicat pe pagina de internet a ministerului, la secțiunea „Proiecte de acte normative” conform Legii nr. 52/2003, cu modificările și completările ulterioare, republicată.

Față de cele prezentate, s-a elaborat prezentul proiect de Hotărâre de Guvern privind înscrierea în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului a unui imobil-teren, aflat în administrarea Universității „Lucian Blaga” din Sibiu, instituție aflată în coordonarea Ministerului Educației Naționale, pe care îl supunem Guvernului spre adoptare.

MINISTRUL EDUCAȚIEI NAȚIONALE,

Valentin POPA

AVIZĂM FAVORABIL

Ministrul finanțelor publice,

Eugen Orlando TEODOROVICI

Ministrul justiției,

Tudorel TOADER

SECRETAR DE STAT,

Gigel PARASCHIV

SECRETAR GENERAL,

Dănuț GHICAN

DIRECȚIA GENERALĂ ECONOMICĂ

DIRECTOR GENERAL,

Mihai PĂUNICĂ

DIRECȚIA GENERALĂ JURIDIC

DIRECTOR GENERAL,

Crina Mădălina CIOBANU

DIRECȚIA AVIZARE ACTE NORMATIVE ȘI PERSONAL

DIRECTOR,

Liliana DUȚĂ

DIRECȚIA GENERALĂ INFRASTRUCTURĂ

DIRECTOR GENERAL,

Mariana CHIVU

DIRECȚIA PATRIMONIU ȘI INVESTIȚII

DIRECTOR,

Roxana ILIE

Aviz de legalitate,

**Aviz de conformitate,
Valentin Sorin POPESCU**

**Întocmit,
Crenguța NICU**