

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

Cluburile sportive școlare sunt unități conexe ale Ministerului Educației, în subordinea inspectoratelor școlare de pe raza unde ele funcționează ca unități de învățământ pentru activități extrașcolare. În conformitate cu prevederile art. 292 alin. (1) și (2) din OUG nr. 57/2019 *privind Codul administrativ*, cu completările ulterioare, și a art. 112 alin. (4¹) din Legea educației naționale nr. 1/2011, cu modificările și completările ulterioare, terenurile și clădirile în care își desfășoară activitatea cluburile sportive școlare fac parte din domeniul public al statului și sunt administrate de către Ministerul Educației, prin inspectoratele școlare județene și prin Consiliile de Administrație ale acestor unități. Acestea pot fi trecute din domeniul public al statului în domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale, la cererea consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local, după caz, prin hotărâre a Guvernului.

În anul 1977 pentru o mai bună organizare a activităților sportive școlare s-a înființat Școala Generală nr. 20, cu sediul în noul corp de clădire edificat în municipiul Oradea, str. Matei Basarab nr. 4 și în anul 1979 s-a înființat la Oradea Clubul Sportiv Școlar „Bihorul” Oradea. Începând cu 2 iulie 1990 pe structura Școlii Generale nr. 20 și a Clubului Sportiv Școlar „Bihorul” Oradea se înființează Liceul cu Program de Educație Fizică și Sport „Bihorul” Oradea, care începând cu data de 1 septembrie 1993 își modifică denumirea în Liceul cu Program Sportiv „Bihorul” Oradea. În anul 2000, odată cu descentralizarea administrativă bunurile imobile, teren și clădire, în care își desfășoară activitatea Liceul cu Program Sportiv „Bihorul” Oradea au trecut în domeniul public al Municipiului Oradea, iar baza de pregătire și antrenament a rămas în administrarea Clubului Sportiv Școlar „Bihorul” Oradea. În prezent, Liceul cu Program Sportiv „Bihorul” Oradea prin personalul angajat asigură pregătirea didactică și sportivă a elevilor înscriși la școală și pregătirea sportivă a tinerilor legitimați la Clubul Sportiv Școlar „Bihorul” Oradea.

Clubul Sportiv Școlar „Bihorul” Oradea, unitate fără personalitate juridică, arondată la Liceul cu Program Sportiv „Bihorul” Oradea, are în administrare, conform Anexei nr. 8 la HG nr. 1705/2006 *pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului*, cu modificările și completările ulterioare, următoarele:

1. bunurile imobile situate în Municipiul Oradea, Calea Matei Basarab nr. 4, care se compun din bunurile identificate prin următoarele caracteristici:
 - MF nr. 121611– clădire Sală jocuri, având regimul înălțime P+E, suprafața construită de 1400 mp;
 - MF nr. 121619– Tribuna, având regimul de înălțime P + gradene, suprafața construită de 840 mp;
 - MF nr. 121620– clădire Sală judo, având regimul de înălțime P+E, suprafața construită de 740 mp;

- MF nr. 121621– clădire Sală gimnastica, având regimul de înălțime P, suprafața construită de 2804 mp;
- MF nr. 121622– Teren fotbal, gazon, având suprafața construită de 14440 mp;
- MF nr. 121623– Terenuri fotbal, zgură, având suprafețele construite S1 =6875 mp și S2 =1056 mp;
- MF nr. 121624– Teren baschet, beton, având suprafața construită de 600 mp;
- MF nr. 121625– Teren handbal, având suprafața construită de 1961 mp;
- MF nr. 121626– Teren sector elan (tartan), având suprafața construită de 224 mp.

Bunurile imobile sus-menționate, clădiri și amenajări de terenuri de sport, sunt amplasate pe terenul în suprafață totală de 39.542 mp, aflat în proprietatea municipiului Oradea, conform extraselor de Cărți Funciare nr. 167486 Oradea, nr. 173770 Oradea, nr. 182233 Oradea, nr. 182234 Oradea și nr. 182236 Oradea, cărți funciare care provin din dezmembrarea imobilului înscris în CF nr. 3174 Oradea și care au fost actualizate în baza Sentinței civile nr. 6626 din 23.10.2008 prin care s-a dispus „îndreptarea erorii materiale săvârșite cu ocazia traducerii din limba maghiară în limba română a colii CF nr. 3174 Oradea, în sensul că în coala B la poziția 1 se va trece ca proprietar Municipiul Oradea, în loc de Statul Român, cum greșit s-a trecut”.

2. bunurile imobile situate în Municipiul Oradea, str. Făgărașului nr. 5, care se compune din bunurile identificate prin următoarele caracteristici:

- nr. MF 121627– clădire –Pavilion F5, având regimul de înălțime P+E, suprafața construită de 268 mp;
- nr. MF 121627- terenuri fotbal- 3 buc - având suprafețele S1= 996 mp, S2=996 mp și S3=996 mp.

La această dată Clubul Sportiv Școlar „Bihorul” Oradea utilizează, pentru desfășurarea activităților, împreună cu Liceul cu Program Sportiv „Bihorul” Oradea, întreaga bază materială de care dispune Clubul în Municipiul Oradea, Calea Matei Basarab nr. 4.

Primăria Municipiului Oradea, prin adresa nr. 370944/10.09.2020, completată prin adresele nr. 458823/09.12.2020 și nr. 480188/08.07.2021, a solicitat transmiterea imobilelor identificate cu nr. MF 121611, MF 121619-MF 121626 în domeniul public al Municipiului Oradea, în vederea realizării unor investiții de interes local.

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Oradea nr. 592/24.07.2020 se solicită trecerea bunurilor imobile identificate cu nr. MF 121611, MF 121619-MF 121626, situate în Municipiul Oradea, Calea Matei Basarab nr. 4, din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Educației prin Inspectoratul Școlar Județean Bihor și Liceul cu Program Sportiv „Bihorul” Oradea/Clubul Sportiv Școlar „Bihorul” Oradea, în domeniul public al Municipiului Oradea și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Oradea în vederea modernizării construcțiilor existente și realizării unor noi spații pentru activități sportive, în cadrul proiectului de amenajare a unui Complex Sportiv.

Actul administrativ sus-menționat emis de către Consiliul Local al Municipiului Oradea, conform adresei Instituției Prefectului – Județul Bihor nr. 8060/2020, a fost avizat pentru legalitate.

Prin Sentința civilă nr. 6626 din data de 23 octombrie 2008, pronunțată de Judecătoria Oradea în Dosarul nr. 7483/271/2008, a fost anulată încheierea de respingere nr. 474203/2008 dată de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bihor asupra cererii introduse de Primăria Municipiului Oradea cu privire la îndreptarea erorii materiale înregistrată în CF nr. 3174 Oradea în ceea ce privește înregistrarea sub B1 ca proprietar Statul Român, și s-a dispus

„îndreptarea erorii materiale săvârșite cu ocazia traducerii în limba română a colii CF nr. 3174 Oradea, în sensul că în coala B la poziția 1 se va trece ca proprietar Municipiul Oradea, în loc de Statul Român, cum greșit s-a trecut.

Conform Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Oradea nr. 185/2005, modificată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Oradea nr. 504/2005, modificată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Oradea nr. 315/2021, terenul intabulat în Cartea Funciară nr. 3174 Oradea, identificat prin nr. topo 2180/2, 2178, 2181/3, 4599/3, 4603/3, 4604/3, 4609/1/a, 4597/3/a și 4605/1, a fost dezlipit și terenul în suprafață de 2995 mp identificat prin nr. cadastral nou 7048 (nr. cadastral vechi 2180/2), care aparține Liceului cu Program Sportiv „Bihorul” Oradea, a fost înscris în domeniul public al Municipiului Oradea și terenul în suprafață totală de 39543 mp, identificat prin nr. cadastrale noi 7045, 9176, 9177, 9178, 9179 (nr. cadastral vechi 2180/2, 2178, 2181/3, 4599/3, 4603/3, 4604/3, 4609/1/a, 4597/3/a și 4605/1) a fost înscris în domeniul public al Statului Român.

Motivarea proiectului de hotărâre constă în faptul că modernizarea bazei materiale a Liceului cu Program Sportiv „Bihorul” Oradea reprezintă o prioritate atât pentru administrația locală, făcând parte din strategia de dezvoltare a Municipiului Oradea, cât și pentru Ministerul Educației, și ținând seama de faptul că bunurile imobile, care fac obiectul proiectului de act normativ inițiat, sunt utilizate atât de elevii înscriși la Clubul Sportiv Școlar „Bihorul” Oradea, cât și de elevii Liceului cu Program Sportiv „Bihorul” Oradea, dar acestea nu au fost reabilitate și modernizate la standarde europene.

Ținând cont de prevederile art. 112 alin. (4¹) din Legea educației naționale nr. 1/2011, cu modificările și completările ulterioare, potrivit cărora imobilele în care își desfășoară activitatea cluburile sportive școlare pot fi trecute, la cererea consiliului local, din domeniul public al statului în domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale, luând în considerare că de modernizarea bazei materiale a Liceului cu Program Sportiv „Bihorul” Oradea vor beneficia și elevii înscriși la Clubul Sportiv Școlar „Bihorul” Oradea, care de altfel, este fără personalitate juridică și este arondată la Liceul cu Program Sportiv „Bihorul” Oradea, aceasta constituie, în condițiile art. 292 alin. (2) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, justificarea temeinică a încetării uzului și interesului public național.

Prin adresa Inspectoratului Școlar Județean Bihor nr. 10008/15.07.2020 se comunică acordul Consiliului de Administrație al ISJ Bihor, în ședința din 15.07.2020, privind transmiterea din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Educației prin Inspectoratul Școlar Județean Bihor și Liceul cu Program Sportiv „Bihorul” Oradea/Clubul Sportiv Școlar „Bihorul” Oradea, în domeniul public al Municipiului Oradea și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Oradea pentru Liceul cu Program Sportiv „Bihorul” Oradea a bunurilor menționate mai sus. Clubul Sportiv Școlar „Bihorul” Oradea, împreună cu unitatea de învățământ preuniversitar de stat, Liceul cu Program Sportiv „Bihorul” Oradea vor beneficia, după reabilitare și modernizare, de bunurile imobile transferate.

Clubul Sportiv Școlar „Bihorul” Oradea a comunicat cu adresa nr. 1774/2020 acordul Consiliului de Administrație al CSS „Bihorul” Oradea, în ședința din 17.07.2020, privind transmiterea din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Educației prin

Inspectoratul Școlar Județean Bihor și Liceul cu Program Sportiv „Bihorul” Oradea/Clubul Sportiv Școlar „Bihorul” Oradea, în domeniul public al Municipiului Oradea și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Oradea pentru Liceul cu Program Sportiv „Bihorul” Oradea a bunurilor menționate mai sus.

Drept urmare, prin Nota nr. 2635/DGI/02.09.2021 privind solicitarea Primăriei Municipiului Oradea de trecere a imobilelor identificate în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului cu numerele MF 121611, MF 121619-MF 121626, cu destinația de săli de sport și amenajări terenuri de sport, din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Educației, în domeniul public al Municipiului Oradea și administrarea Consiliului Local Oradea, pentru Liceul cu Program Sportiv „Bihorul” Oradea, conducerea ministerului a aprobat transferul bunurilor identificate cu numerele MF 121611, MF 121619-MF 121626 din domeniul public al statului, în domeniul public al Municipiului Oradea pentru Liceul cu Program Sportiv „Bihorul” Oradea.

Datele de identificare și valoarea de inventar a bunurilor înscrise cu numerele MF 121611, MF 121619-MF 121626 se vor actualiza, în Anexa nr. 1, ca urmare atât a efectuării măsurătorilor cadastrale, a determinării caracteristicilor acestora și a înscrierii în cartea funciară, cât și a efectuării reevaluării acestora, și conform precizărilor privind întocmirea și actualizarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, aprobate prin O.M.F. nr. 1718/2011.

Prezentul act normativ își propune trecerea bunurilor identificate în Anexa nr. 2, din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Educației prin Inspectoratul Școlar Județean Bihor și Liceul cu Program Sportiv „Bihorul” Oradea/Clubul Sportiv Școlar „Bihorul” Oradea, în domeniul public al Municipiului Oradea și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Oradea pentru Liceul cu Program Sportiv „Bihorul” Oradea. Elevii care frecventează cursurile Clubului Sportiv Școlar „Bihorul” Oradea vor avea acces la întreaga baza materială aferentă Liceului cu Program Sportiv „Bihorul” Oradea.

Bunurile care fac obiectul prezentului act normativ nu fac obiectul unor legi speciale, respectiv aceste bunuri nu aparțin proprietății publice exclusive a statului.

În domeniul public al statului și în administrarea Inspectoratul Școlar Județean Bihor și Liceul cu Program Sportiv „Bihorul” Oradea/Clubul Sportiv Școlar „Bihorul” Oradea se mențin bunurile imobile identificate cu nr. MF 121627 și MF 121628, situate în Municipiul Oradea, str. Făgetului nr. 5.

În conformitate cu prevederile art. 112 alin. (6) din Legea educației naționale nr. 1/2011, cu modificările și completările ulterioare, schimbarea destinației bunurilor care fac obiectul prezentului act normativ se poate face de către autoritățile administrației publice locale, numai cu avizul conform al ministrului educației și cercetării. În caz contrar, actele de schimbare a destinației bazei materiale sunt nule de drept, iar fapta constituie infracțiune și se pedepsește conform legii penale.

Bunurile imobile care fac obiectul prezentului act normativ nu sunt grevate de sarcini, nu fac obiectul vreunui litigiu și nu fac obiectul unor cereri de revendicare/ restituire, așa cum rezultă din extrasele de carte funciară anexate, care în Partea a III- a nu conțin nicio mențiune în acest sens și din adresa Liceului cu Program Sportiv „Bihorul” Oradea nr. 2565/2020.

Necesitatea, oportunitatea și realitatea datelor prezentate în proiectul de act normativ reies din documentele existente la nivelul Ministerului Educației, iar corectitudinea datelor prezentate aparține inițiatorului.

Actul normativ astfel inițiat nu prezintă impact asupra domeniilor social, economic și de mediu, asupra bugetului general consolidat sau asupra legislației în vigoare, potrivit prevederilor art. 2 alin. (2) din Hotărârea Guvernului nr. 1361/2006 privind conținutul instrumentului de prezentare și motivare a proiectelor de acte normative supuse aprobării Guvernului, cu modificările și completările ulterioare.

Pentru prezentul act normativ a fost îndeplinită procedura prevăzută de Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată.

Față de cele precizate, s-a elaborat prezentul proiect de Hotărâre de Guvern privind actualizarea caracteristicilor tehnice ale unor bunuri imobile ca urmare a înscrierii în cartea funciară și a valorii de inventar ca urmare a reevaluării acestora și transmiterea unor bunuri imobile din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Educației prin Inspectoratul Școlar Județean Bihor și Liceul cu Program Sportiv „Bihorul” Oradea/Clubul Sportiv Școlar „Bihorul” Oradea, în domeniul public al Municipiului Oradea pentru Liceul cu Program Sportiv „Bihorul” Oradea, pentru desfășurarea activităților specifice unităților de învățământ preuniversitar de stat, pe care îl supunem Guvernului spre adoptare.

Ministrul educației

Sorin - Mihai CÎMPEANU

AVIZĂM FAVORABIL

Ministrul finanțelor,

Dan VÎLCEANU

Ministrul interimar al justiției,

Lucian BODE

Ministrul dezvoltării, lucrărilor publice și administrației,

Attila CSEKE