

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

Universitatea de Medicină, Farmacie, Științe și Tehnologie „George Emil Palade” din Târgu Mureș este o instituție de învățământ superior care funcționează în coordonarea Ministerului Educației și Cercetării.

În anexa nr. 8 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006, cu modificările și completările ulterioare, sunt cuprinse bunurile aflate în administrarea Ministerului Educației și Cercetării prin Universitatea „Petru Maior” din Târgu Mureș, în prezent Universitatea de Medicină, Farmacie, Științe și Tehnologie „George Emil Palade” din Târgu Mureș, identificate cu nr MF: 155292, 155301, 155302, 155303, 155304, 155305, 155306, 155307.

Prin H.G. nr. 1478/2008 *privind darea în administrarea Ministerului Educației, Cercetării și Tineretului*, Universitatea „Petru Maior” a preluat imobilul, construcții și teren aferent, situat în municipiul Tg. Mureș, str. Livezeni nr. 69. În anexa nr. 8 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006, dintr-o eroare a fost trecută str. Livezii nr. 69, în loc de str. Livezeni nr. 69 așa cum rezultă și din Certificatul de urbanism nr. 170/2020 în care se specifică că adresa poștală a imobilului în cauză este identificat prin Cartea Funciară nr. vechi 90371/N este str. Livezeni nr. 69 și nu str. Livezii nr. 69.

Prin Contractul de fuziune prin absorbție încheiat între reprezentanții Universității de Medicină, Farmacie din Târgu Mureș și cei ai Universității „Petru Maior” din Târgu Mureș, cele două instituții de învățământ superior de stat au fuzionat prin absorbția Universității „Petru Maior” din Târgu Mureș de către Universitatea de Medicină, Farmacie din Târgu Mureș, noua denumire a Universității fiind Universitatea de Medicină, Farmacie, Științe și Tehnologie „George Emil Palade” din Târgu Mureș. Contractul de fuziune prin absorbție a fost autentificat la notariat prin Încheierea de autentificare nr. 1.631/03.09.2018, de către Notarul public Chișu Adria Ioana.

Conform prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 707 *pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 26/2017 privind organizarea și funcționarea Ministerului Educației și Cercetării*, cu modificările și completările ulterioare, denumirea instituției se modifică din Universitatea de Medicină, Farmacie, Științe și Tehnologie din Târgu Mureș în Universitatea de Medicină, Farmacie, Științe și Tehnologie „George Emil Palade” din Târgu Mureș, conform certificatului de înregistrare fiscală nr. 1422309, Universității i-a fost atribuit Codul de Identificare Fiscală nr. 4322742

Ca urmare a întocmirii Cărilor Funciare este necesară modificarea descrierii tehnice a clădirilor identificate în inventarul centralizat cu nr. MF: 152299, 155301, 155302, 155303, 155304, 155305, 155306, 155307.

Prezenta Hotărâre are ca obiect scoaterea din funcțiune a unui număr 7 construcții înscrise în domeniul public al statului, construcții situate în municipiul Târgu Mureș, str. Livezeni nr. 69, județul Mureș care se identifică în inventarul centralizat cu nr. MF: 155301, 155302, 155303, 155304, 155305, 155306, 155307, deoarece acestea se află într-o stare de degradare avansată și nu mai sunt în exploatare, fapt confirmat prin expertizele tehnice nr.: 171, 172, 173, 174, 175, 176, și 177/2019, realizate de către S.C. Structuralia Studio SRL, care recomandă desființarea tuturor celor 7 corpuri de clădire.

În conformitate cu prevederile Ordonanței Guvernului nr. 112/2000 *pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale*, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin Legea nr. 246/2001, este necesar ca cele 7 construcții să fie scoase din proprietatea publică a statului și să fie transferate în proprietatea privată a acestuia, în vederea scoaterii din funcțiune, casării și valorificării acestora.

Sumele rezultate din valorificarea activelor corporale în cauză, după deducerea cheltuielilor aferente, se fac venit la bugetul de stat, conform prevederilor art. 4 din Ordonanța Guvernului nr. 112/2000.

Prin Hotărârea Consiliului de Administrație al Universității de Medicină, Farmacie, Științe și Tehnologie „George Emil Palade” din Târgu Mureș nr. 46/12.01.2020 s-a aprobat scoaterea din funcțiune a mijloacelor fixe care fac obiectul prezentului act normativ.

Din declarația reprezentantului legal al Universității de Medicină, Farmacie, Științe și Tehnologie „George Emil Palade” din Târgu Mureș rezultă că bunurile care fac obiectul proiectului de act normativ nu sunt în litigiu și nu fac obiectul unor cereri de revendicare/restituire.

În Cartea funciară nr 125029 Tg. Mureș, la punctul C. Partea III. Sarcini, se menționează „intabulare, drept de servitute de trecere pe calea de acces exterioară clădirilor în favoarea imobilelor înscrise în CF nr. 90371/N și 90372/N – servitute pe 814 mp, drept de servitute obținut, în conformitate cu prevederile art. 23 din Legea Cadastrului și Publicității Imobiliare nr. 7/1996, Republicată și a prevederilor Codului civil, având la bază o documentație topografică și un studiu extrajudiciar.

Conform adresei Universității de Medicină, Farmacie, Științe și Tehnologie „George Emil Palade” din Târgu Mureș nr. 356/2020, cele 7 construcții, aflate în domeniul public al statului, propuse a fi scoase din funcțiune, nu fac parte din patrimoniul național cultural.

Necesitatea, oportunitatea și realitatea datelor prezentate în proiectul de act normativ reies din documentele existente la nivelul Ministerului Educației și Cercetării.

Pentru prezentul act normativ a fost îndeplinită procedura prevăzută de Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată.

Fată de cele prezentate, a fost promovat prezentul Proiect de Hotărâre de Guvern privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al statului a unor construcții aflate în administrarea Ministerului Educației și Cercetării prin Universitatea de Medicină, Farmacie, Științe și Tehnologie „George Emil Palade” din Târgu Mureș, pentru scoaterea din funcțiune în vederea casării și valorificării acestora, precum și actualizarea anexei nr. 8 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, pe care vă rugăm să-l adoptați.

MINISTRUL EDUCAȚIEI ȘI CERCETĂRII,

Ministrul educației și cercetării,

Monica Cristina ANISIE

AVIZĂM FAVORABIL

Ministrul finanțelor publice,

Ministrul justiției,

Vasile-Florin CÎȚU

Marian Cătălin PREDOIU

FUNCȚIE PERSONĂ AVIZATOARE	NUME ȘI PRENUME	DATA AVIZARE	OBSERVAȚII	SEMNĂTURĂ
Secretar de Stat	Gigel Paraschiv			
Secretar General	Ioana Lazăr			
Director General Direcția generală juridică, control, relații publice și comunicare	Leonid Nicos Mărășescu			
Serviciu Legislație - Șef Serviciu	Corina Ionela Hristache			
Director General Direcția Generală Infrastructură	Dănuț Ghican			
Director DPI	Mariana Chivu			
Consilier Juridic			Aviz de legalitate	
Șef serviciu Unitatea de Politici Publice	Valentin-Sorin Popescu		Aviz de conformitate	
FUNCȚIE PERSONĂ CARE A ÎNTOCMIT	NUME ȘI PRENUME	DATA ÎNTOCMIRE	OBSERVAȚII	SEMNĂTURĂ
Consilier	Ilie Roxana			