

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

Cluburile sportive școlare sunt unități conexe ale Ministerului Educației, în subordinea inspectoratelor școlare de pe raza unde ele funcționează ca unități de învățământ pentru activități extrașcolare. În conformitate cu prevederile art. 292 alin. (1) și (2) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare, și ale art. 112 alin. (4¹) din Legea educației naționale nr. 1/2011, cu modificările și completările ulterioare, terenurile și clădirile în care își desfășoară activitatea cluburile sportive școlare fac parte din domeniul public al statului și sunt administrate de către Ministerul Educației, prin inspectoratele școlare județene și prin Consiliile de Administrație ale acestor unități. Acestea pot fi trecute din domeniul public al statului în domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale, la cererea consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local, după caz, prin hotărâre a Guvernului.

Clubul Sportiv Școlar Tulcea are în administrare, conform anexei nr. 8 la HG nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare, imobilul situat în Municipiul Tulcea, str. Elizeului nr. 28, care se compune din bunurile identificate prin următoarele caracteristici, care alcătuiesc Centrul de Agreement „Bididia”:

- nr. MF 27128, Cabină poartă – Complex Bididia, situat în str. Elizeului nr. 74, având suprafața construită de 21 mp;
- nr. MF 27129, Vestiar imobil Bididia, situat în str. Elizeului nr. 74, având suprafața construită de 60 mp;
- nr. MF 104290, Drum asfaltat, situat în str. Elizeului nr. 28, având lungimea de 140 m;
- nr. MF 104293, Teren tenis, situat în str. Elizeului nr. 28, având suprafața de 1435 mp;
- nr. MF 104301, Împrejmuire teren tenis, situat în str. Elizeului nr. 28, având lungimea de 140 mp;
- nr. MF 104305, Teren fotbal, situat în str. Elizeului nr. 28, având suprafața de 8.200 mp;
- nr. MF 104310, Împrejmuire bază sportivă, situat în str. Elizeului nr. 28, având lungimea de 9.050 m;
- nr. MF 104313, Tribune dale beton, situat în str. Elizeului nr. 28, având lungimea de 210 mp;
- nr. MF 104317, Teren Bididia, situat în str. Elizeului nr. 28, având suprafața de 26.732 mp;
- nr. MF 104329, Decantor, situat în str. Elizeului nr. 28;
- nr. MF 104335, Bazin decantor, situat în str. Elizeului nr. 28;
- nr. MF 104352, Stație filtru, situat în str. Elizeului nr. 28, având suprafața construită de 57 mp;
- nr. MF 104357, Platforma baschet, volei, handbal, situat în str. Elizeului nr. 28, având teren în suprafața de 7.480 mp;
- nr. MF 104361, Drum asfalt, teren fotbal, situat în str. Elizeului nr. 28, având lungimea de 40 mp;
- nr. MF 104369, Împrejmuire teren fotbal, situat în str. Elizeului nr. 28, având lungimea de 400 mp.

Conform Certificatului de nomenclatură stradală și adresă nr. 460 din 19.12.2018 emis de Primăria Municipiului Tulcea la solicitarea Clubul Sportiv Școlar Tulcea, strada Elizeului nr. 28 va purta denumirea definitivă de strada Elizeului nr. 74.

În anul 2011, prin HG nr. 762 s-a aprobat transmiterea unor imobile, situate în str. Elizeului nr. 70, denumite Tabăra Bididia, din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Educației, Cercetării, Tineretului și Sportului - Autoritatea Națională pentru Sport și Tineret - Direcția Județeană pentru Sport și Tineret Tulcea, în domeniul public al municipiului Tulcea și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Tulcea. Conform art. 2 din HG nr. 762/2011, Consiliul Local al Municipiului Tulcea are obligația de a menține destinația imobilelor preluate pentru desfășurarea activităților de turism pentru tineret și pentru organizarea de tabere școlare, de a întreține și de a moderniza imobilele preluate și de a respecta standardele de calitate privind organizarea și desfășurarea activităților specifice.

Unitatea administrativ Teritorială a Municipiului Tulcea intenționează să reabiliteze întregul complex de agrement, care în prezent este într-o avansată stare de degradare, ceea ce face imposibilă desfășurarea activităților specifice. Centrul de Agrement „Bididia” reprezintă pentru autoritățile locale o prioritate, deoarece există potențial de dezvoltare, iar măsurile care urmează a fi luate au drept scop îmbunătățirea managementului complexului de agrement, promovarea în principal în rândul elevilor și al tinerilor prin reincluderea acestuia în circuitul turistic școlar.

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 36/25.03.2019, modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 23/28.01.2021, se solicită trecerea bunurilor imobile (teren și construcții) aferente Complexului „Bididia”, situate în Municipiul Tulcea, str. Elizeului nr. 74, identificate cu numerele MF 27128, MF 104290, MF 104293, MF 104301, MF 104310, MF 104313, MF 104317, MF 104329, MF 104335, MF 104352, MF 104357 și MF 104361, din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Educației prin Clubul Sportiv Școlar Tulcea, în domeniul public al Municipiului Tulcea și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Tulcea pentru unitatea de învățământ preuniversitar de stat, Liceul Teoretic „Ion Creangă. Primăria Municipiului Tulcea va dezvolta infrastructura de agrement prin modernizarea Complexului „Bididia” prin accesarea de fonduri nerambursabile în cadrul Programului Operațional 2021-2027.

Conform Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 23/28.01.2021, dacă în termen de 10 ani de la data transmiterii imobilelor sus-menționate nu se realizează lucrările de investiții prevăzute sau nu se păstrează destinația acestuia, imobilul transmis revine de drept în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Educației prin Inspectoratul Școlar Județean Tulcea și Clubul Sportiv Școlar Tulcea. Totodată, Primarul Municipiului Tulcea prin Direcția Management Proiecte cu Finanțare Nerambursabilă și Direcția Administrație Publică Locală și Consiliul Local al Municipiului Tulcea prin Direcția Întreținere și Administrare Patrimoniu au fost autoritățile desemnate să urmărească destinația bunurilor transmise și realizarea scopului pentru care bunurile au fost transmise în domeniul public al Municipiului Tulcea.

Actele administrative sus-menționate emise de către Consiliul Local al Municipiului Tulcea, conform adresei Instituției Prefectului – Județul Tulcea nr. 4475/01.04.2019, respectiv adresei nr. 9081/05.08.2021, au fost avizate pentru legalitate.

Motivarea proiectului de hotărâre constă în faptul că modernizarea bazei materiale a Clubului Sportiv Școlar Tulcea, respectiv a Complexului „Bididia”, reprezintă o prioritate atât pentru administrația locală, făcând parte din strategia de dezvoltare a Municipiului Tulcea, cât și pentru Ministerul Educației, și că de această infrastructură care face obiectul proiectului de act normativ inițiat vor beneficia, după finalizarea lucrărilor de dezvoltare a infrastructurii de agrement, atât elevii înscriși la Clubul Sportiv Școlar Tulcea, cât și ceilalți elevi înscriși la unitățile de învățământ din Municipiul Tulcea, prin desfășurarea activităților educaționale și extrașcolare în condiții optime.

Ținând cont de prevederile art. 112 alin. (4¹) din Legea educației naționale nr. 1/2011, cu modificările și completările ulterioare, potrivit cărora imobilele în care își desfășoară activitatea cluburile sportive școlare pot fi trecute, la cererea consiliului local, din domeniul public al statului în domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale, luând în considerare că după modernizarea bazei materiale a Clubului Sportiv Școlar Tulcea, vor beneficia atât elevii înscriși la Clubul Sportiv Școlar Tulcea, cât și ceilalți elevi înscriși la unitățile de învățământ din Municipiul Tulcea, prin desfășurarea activităților educaționale și extrașcolare în condiții optime, aceasta constituie, în condițiile art. 292 alin. (2) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, justificarea temeinică a încetării uzului și interesului public național.

Prin adresa Inspectoratului Școlar Județean Tulcea nr. 2768/20.03.2019 se comunică acordul Consiliului de Administrație al ISJ Tulcea privind transmiterea din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Educației prin Clubul Sportiv Școlar Tulcea, în domeniul public al Municipiului Tulcea și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Tulcea pentru Liceul Teoretic „Ion Creangă” a bunurilor menționate mai sus. Palatul Copiilor Tulcea și Clubul Sportiv Școlar Tulcea, împreună cu unitatea de învățământ preuniversitar de stat, Liceul Teoretic „Ion Creangă”, vor beneficia de baza sportivă transferată și modernizată. Având în vedere că bunurile imobile identificate cu numerele MF 27129, MF 104305 și MF 104369 rămân în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Educației prin Inspectoratul Școlar Județean Tulcea și Clubul Sportiv Școlar Tulcea, pentru desfășurarea activităților specifice Clubului Sportiv Școlar Tulcea și Palatului Copiilor Tulcea va fi asigurat accesul copiilor, elevilor, părinților și personalului implicat în activități și partenerilor acestora, spre aceste proprietăți situate în Complexul de Agrement „Bididia”.

Prin adresa Clubului Sportiv Școlar Tulcea nr. 290/20.03.2019 se comunică acordul Consiliului de Administrație al CSS Tulcea privind transmiterea din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Educației prin Inspectoratul Școlar Județean Tulcea și Clubul Sportiv Școlar Tulcea, în domeniul public al Municipiului Tulcea și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Tulcea pentru Liceul Teoretic „Ion Creangă” a bunurilor menționate mai sus, cu păstrarea accesului către terenul de fotbal și vestiare, bunuri care rămân în domeniul

public al statului și în administrarea Ministerului Educației prin Inspectoratul Școlar Județean Tulcea și Clubul Sportiv Școlar Tulcea.

Totodată, prin adresa Liceului Teoretic „Ion Creangă” nr. 1548/26.03.2019 se comunică acordul Consiliului de Administrație al unității de învățământ privind transmiterea din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Educației prin Inspectoratul Școlar Județean Tulcea și Clubul Sportiv Școlar Tulcea, în domeniul public al Municipiului Tulcea și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Tulcea pentru Liceul Teoretic „Ion Creangă” a bunurilor sus-menționate, drept urmare, acesta va beneficia, împreună cu Clubul Sportiv Școlar Tulcea și Palatul Copiilor Tulcea, de baza sportivă transferată și modernizată.

Drept urmare, prin Nota privind intenția Primăriei Municipiului Tulcea de a reabilita Centrul de Agrement „Bididia”, prin accesarea de fonduri nerambursabile în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020 – POR/2018/7/7.1/ITI/2 și solicitarea de trecere a imobilului Complex „Bididia” din domeniul public al statului și administrarea Clubului Sportiv Școlar Tulcea, în domeniul public al municipiului Tulcea și administrarea Consiliul Local al Municipiului Tulcea, conducerea ministerului a aprobat transferul bunurilor identificate cu numerele MF 27128, MF 104290, MF 104293, MF 104301, MF 104310, MF 104313, MF 104317, MF 104329, MF 104335, MF 104352, MF 104357 și MF 104361 din domeniul public al statului, în domeniul public al municipiului Tulcea.

Datele de identificare și adresele poștale a bunurilor identificate în Anexa nr. 1 se vor actualiza ca urmare a efectuării măsurătorilor cadastrale, a determinării caracteristicilor acestora și a înscrierii în cartea funciară, conform precizărilor privind întocmirea și actualizarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, aprobate prin O.M.F. nr. 1718/2011, și valoarea de inventar se va actualiza ca urmare a reevaluării acestor bunuri.

Prezentul act normativ își propune trecerea bunurilor identificate în Anexa nr. 2, din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Educației prin Inspectoratul Școlar Județean Tulcea și Clubul Sportiv Școlar Tulcea, în domeniul public al Municipiului Tulcea pentru Liceul Teoretic „Ion Creangă”. Bunurile care fac obiectul prezentului act normativ nu fac obiectul unor legi speciale, respectiv aceste bunuri nu aparțin proprietății publice exclusive a statului. Imobilele identificate prin nr. 27128, MF 104290, MF 104293, MF 104301, MF 104310, MF 104313, MF 104317, MF 104329, MF 104335, MF 104352, MF 104357 și MF 104361 se află într-o stare avansată de degradare, în acest moment se utilizează doar terenul de fotbal și vestiarele aferente care au fost reabilitate și modernizate. În domeniul public al statului și în administrarea Clubului Sportiv Școlar Tulcea se mențin următoarele bunuri imobilele: terenul de fotbal și vestiarele aferente, identificate cu nr. MF 104305 și MF 27129, respectiv împrejmuirea terenului fotbal identificată cu nr. MF 104369. Elevii care frecventează cursurile și cercurile Clubului Sportiv Școlar Tulcea și Palatului Copiilor Tulcea vor avea acces la întreaga baza sportivă aferentă unității de învățământ preuniversitar de stat, Liceului Teoretic „Ion Creangă” din Tulcea. În conformitate cu prevederile art. 112 alin. (6) din Legea educației naționale nr. 1/2011, cu modificările și completările ulterioare, schimbarea destinației bunurilor care fac obiectul prezentului act normativ se poate face de către autoritățile administrației publice locale, numai cu avizul conform al ministrului educației. În caz contrar, actele de schimbare a destinației bazei

materiale sunt nule de drept, iar fapta constituie infracțiune și se pedepsește conform legii penale.

Bunurile imobile care fac obiectul prezentului act normativ nu sunt grevate de sarcini, nu fac obiectul vreunui litigiu și nu fac obiectul unor cereri de revendicare/ restituire, așa cum rezultă și din extrasele de carte funciară anexate, care în Partea a III- a nu conțin nicio mențiune în acest sens.

Necesitatea, oportunitatea și realitatea datelor prezentate în proiectul de act normativ reies din documentele existente la nivelul Ministerului Educației, iar corectitudinea datelor prezentate aparține inițiatorului.

Actul normativ astfel inițiat nu prezintă impact asupra domeniilor social, economic și de mediu, asupra bugetului general consolidat sau asupra legislației în vigoare, potrivit prevederilor art. 2 alin. (2) din Hotărârea Guvernului nr. 1361/2006 privind conținutul instrumentului de prezentare și motivare a proiectelor de acte normative supuse aprobării Guvernului, cu modificările și completările ulterioare.

Pentru prezentul act normativ a fost îndeplinită procedura prevăzută de Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată.

Actul normativ se încadrează în situațiile prevăzute la art. 110 alin. (4) din Constituție.

Față de cele precizate, s-a elaborat prezentul proiect de Hotărâre de Guvern privind actualizarea caracteristicilor tehnice, adresei poștale și valorii de inventar ale unor imobile ca urmare a înscrierii în cartea funciară și a reevaluării și transmiterea unor imobile din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Educației prin Inspectoratul Școlar Județean Tulcea și Clubul Sportiv Școlar Tulcea, în domeniul public al Municipiului Tulcea pentru Liceul Teoretic „Ion Creangă” din Tulcea, pentru desfășurarea activităților specifice unităților de învățământ preuniversitar de stat, pe care îl supunem Guvernului spre adoptare.

Ministrul educației
Sorin - Mihai CÎMPEANU

AVIZĂM FAVORABIL

Ministrul finanțelor
Adrian CÂCIU

Ministrul justiției
Marian-Cătălin PREDOIU

Ministrul dezvoltării, lucrărilor publice și administrației
Attila-Zoltán CSEKE