

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

Universitatea Națională de Arte „George Enescu” din Iași este o instituție de învățământ superior de stat, cu personalitate juridică, care dispune de autonomie, în conformitate cu prevederile Constituției României, ale legislației învățământului și ale Cartei Universității.

Valorile instituționale ale Universității se încadrează în direcțiile naționale și europene de dezvoltare, care au ca axe prioritare crearea de noi cunoștințe, creșterea competitivității, promovarea excelenței și implementarea rezultatelor cercetării.

Misiunea Universității Naționale de Arte „George Enescu” din Iași, cu îndelungată tradiție și prestigiu între școlile vocaționale, este de a modela și cultiva talente, caractere și personalități, de a forma specialiști (artiști sau teoreticieni), capabili să ofere publicului larg un act cultural de calitate, concomitent cu o susținută activitate de creație artistică și cercetare, care să asigure progresul artei și culturii românești, adaptată contextului socio-cultural internațional. În acest sens, Universitatea Națională de Arte „George Enescu” din Iași asigură și dezvoltă resursele și instrumentele necesare derulării proceselor de educație, creație artistică și de cercetare științifică, la standarde de calitate necesare unei competitivități în Spațiul European al Învățământului Superior și al Cercetării.

În contextul învățământului superior românesc, Universitatea Națională de Arte „George Enescu” din Iași se individualizează prin faptul că este singura universitate de arte din țară care reunește cele trei domenii artistice – muzică, arte vizuale și teatru – în aceeași instituție. Acest fapt permite desfășurarea de activități didactice, de creație artistică și de cercetare științifică comune, cu rezultate pozitive în ceea ce privește calitatea manifestărilor.

Universitatea Națională de Arte „George Enescu” din Iași s-a preocupat pentru a-și asigura o bază materială care să îi permită desfășurarea în condiții de calitate a tuturor activităților didactice, de creație artistică și de cercetare. Astfel, în funcție de specificul fiecărei facultăți există, în afară de săli de cursuri și seminarii, săli de studiu individual, laboratoare pentru lucrări practice, săli de repetiții, săli de concerte, ateliere, Galerii de artă, în concordanță cu normele specifice domeniului Arte, precum și cu normele tehnice și de siguranță igienico-sanitare.

Creșterea capacității de cazare ar produce un impact pozitiv în atragerea absolvenților de liceu având în vedere influența indicatorului „gradul de cazare” asupra intenției de orientare spre domeniul artelor și ar asigura, în mod evident, creșterea interesului absolvenților de liceu de a urma cursurile Universității Naționale de Arte „George Enescu” din Iași, fiind singura universitate de profil din zona Moldovei care atrage tineri, în cea mai mare parte, din afara Iașului, ceea ce impune ca instituția să poată asigura spații de cazare, în mod primordial.

Dezvoltarea Universității Naționale de Arte „George Enescu” din Iași prin numărul de specializări, impun mărirea numărului de spații de învățământ: săli teoretice, laboratoare, săli pentru susținerea examenelor de doctorat, conferințe naționale și internaționale,

workshopuri, consfătuiri și alte activități didactice pentru îndeplinirea misiunii asumate cu incidență în internaționalizare.

În acest sens, prin Hotărârea Consiliului Local Iași nr. 112/2017 s-a aprobat transmiterea în administrarea Universității Naționale de Arte „George Enescu” din Iași, cu titlu gratuit, a imobilelor (construcții și teren aferent) înscrise în CF nr. 156413 și în CF 156423, proprietatea Municipiului Iași, situate în Municipiul Iași, str. Codrescu nr. 6, pe durata existenței construcțiilor, în vederea desfășurării activității, iar prin Hotărârea Consiliului Local Iași nr. 280/2017, modificată prin Hotărârea Consiliului Local Iași nr. 147/2018, s-a aprobat realizarea obiectivului de investiție „Construire cămin studentesc” pe terenul situat în Municipiul Iași, str. Codrescu nr. 6, în suprafață de 1.543 mp, aflat în administrarea Universității Naționale de Arte „George Enescu” din Iași, de către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, prin Compania Națională de Investiții SA, beneficiarul investiției fiind Universitatea.

Conform Contractului de administrare nr. 108097/22.10.2018/5264/23.10.2018 încheiat, pe o perioadă nedeterminată, de către Primăria Municipiului Iași cu Universitatea Națională de Arte „George Enescu” din Iași și a actelor adiționale la acest contract, au fost transmise, cu titlu gratuit, bunurile imobile proprietatea Municipiului Iași, situate în Municipiul Iași, str. Codrescu nr. 6, înscrise în CF nr. 156413 și în CF 156423, în str. Bucium nr. 17, înscrise în CF nr. 159287, respectiv în str. Sărării nr. 189, înscrise în CF nr. 145881, în administrarea Universității Naționale de Arte „George Enescu” din Iași.

În toată această perioadă, la imobilele preluate în administrare de la Primăria Municipiului Iași, Universitatea Națională de Arte „George Enescu” din Iași a efectuat lucrări de consolidare, reabilitare și modernizare, de schimbare destinație a unor construcții cu destinația de spații anexă în spații de învățământ, respectiv lucrări de întreținere și reparații curente.

Primăria Municipiului Iași, prin adresa Serviciului Evidența Patrimoniului Public și Privat nr. 33147/08.04.2021, a comunicat Ministerului Educației acordul de principiu pentru transmiterea imobilelor teren și construcții, situate în municipiul Iași, str. Codrescu nr. 6, înscrise în CF nr. 156413 și în CF 156423 și în str. Sărării nr. 189, înscrise în CF nr. 145881, din domeniul public al Municipiului Iași, în domeniul public al statului în vederea dării acestora în administrarea Universității Naționale de Arte „George Enescu” din Iași, instituție aflată în coordonarea Ministerului Educației.

În acest sens, Ministerul Educației, prin nota înaintată Guvernului, în conformitate cu prevederile art. 293 alin. (3) din OUG nr. 57/2019 *privind Codul administrativ*, cu modificările și completările ulterioare, a solicitat aprobarea transmiterii de către Guvern, prin Secretariatul General al Guvernului, a unei cereri către Consiliul Local al Municipiului Iași, privind emiterea unei hotărâri având ca obiect declararea imobilelor teren și construcții, situate în municipiul Iași, str. Codrescu nr. 6 și str. Sărării nr. 189, din bunuri de interes public local, în bunuri de interes public național și transmiterea acestora din domeniul public al Municipiului Iași, în domeniul public al statului și administrarea Ministerului Educației

pentru Universitatea Națională de Arte „George Enescu ” din Iași, instituție aflată în coordonarea Ministerului Educației.

La solicitarea Secretariatului General al Guvernului, Consiliul Local al Municipiului Iași a aprobat, prin Hotărârea nr. 217 din 23 iunie 2021, transmiterea, din proprietatea publică a Municipiului Iași și administrarea Universității Naționale de Arte „George Enescu” Iași, în proprietatea publică a Statului Român a unor bunuri imobile situate în municipiul Iași, strada Codrescu nr. 6 și strada Sărăriei nr. 189, respectiv imobilul înscris în Cartea Funciară nr. 156413 Iași, compus din teren în suprafață de 7.477 mp și 4 corpuri de clădire cu suprafața construită totală de 2.368 mp, imobilul înscris în Cartea Funciară nr. 156423 Iași, compus din teren în suprafață de 1.338 mp și două corpuri de clădire cu suprafața construită totală de 975 mp, și imobilul înscris în Cartea Funciară nr. 171285 Iași (rezultat în urma dezmembrării imobilului înscris în Cartea Funciară nr. 145881 Iași), compus din teren în suprafață de 1.651 mp și un corp de clădire cu suprafața construită de 581 mp, în vederea dării acestora în administrarea Universității Naționale de Arte „George Enescu” Iași, instituție aflată în subordinea Ministerului Educației.

Actul administrativ sus-menționat emis de către Consiliul Local al Municipiului Iași, conform adresei Instituției Prefectului – Județul Iași nr. 14546/24.08.2021, a fost verificat pentru legalitate.

Conform mențiunilor din Anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Iași nr. 217/2021, valoarea de inventar a imobilului înscris în Cartea Funciară nr. 156413 Iași este de 4.664.963,60 lei, valoarea de inventar a imobilului înscris în Cartea Funciară nr. 156423 Iași este de 577.518,68 lei, iar valoarea de inventar a imobilului înscris în Cartea Funciară nr. 171285 Iași este de 7.870.981,95 lei.

Imobilele care fac obiectul prezentului act normativ, sunt de uz și interes public național și, conform extrasului pentru informare nr. 185661/05.10.2021 al Cărții Funciare nr. 156413 Iași, extrasului pentru informare nr. 185650/05.10.2021 al Cărții Funciare nr. 156423 Iași, și extrasului pentru informare nr. 218948/19.11.2021 al Cărții Funciare nr. 171285 Iași, nu sunt grevate de sarcini, nu fac obiectul vreunui litigiu sau a unor cereri de revendicare/restituire, fapt care reiese din Partea a III-a a Cărților Funciare sus-menționate care nu conțin nicio mențiune în acest sens.

Necesitatea, oportunitatea și realitatea datelor prezentate în proiectul de act normativ reies din documentele existente la nivelul Ministerului Educației, iar corectitudinea datelor prezentate aparține inițiatorului.

Actul normativ astfel inițiat nu prezintă impact asupra domeniilor social, economic și de mediu, asupra bugetului general consolidat sau asupra legislației în vigoare, potrivit prevederilor art. 2 alin. (2) din Hotărârea Guvernului nr. 1361/2006 privind conținutul instrumentului de prezentare și motivare a proiectelor de acte normative supuse aprobării Guvernului, cu modificările și completările ulterioare.

Pentru prezentul act normativ a fost îndeplinită procedura privind transparența decizională în administrația publică potrivit Legii nr. 52/2003, republicată.

Față de cele menționate, s-a elaborat prezentul proiect de Hotărâre de Guvern privind înscrierea imobilelor situate în municipiul Iași, strada Codrescu nr. 6 și strada Sărării nr. 189, în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului și darea acestora în administrarea Ministerului Educației pentru Universitatea Națională de Arte „George Enescu” Iași, pe care îl supunem Guvernului spre adoptare.

Ministrul educației

Sorin - Mihai CÎMPEANU

AVIZĂM FAVORABIL

Ministrul finanțelor

Adrian CÂCIU

Ministrul justiției

Marian-Cătălin PREDOIU