

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

Ministerul Educației are în subordine inspectoratele școlare județene și Inspectoratul Școlar al Municipiului București care sunt servicii publice deconcentrate ale Ministerului Educației în a căror subordine funcționează unități conexe, unități pentru activitatea extrașcolară și cluburi sportive școlare.

Activitățile extrașcolare sunt realizate în cadrul unităților de învățământ preuniversitar, în cluburi, în palate ale copiilor, în tabere școlare, în baze sportive, turistice și de agrement sau în alte unități acreditate în acest sens.

Clubul Sportiv Baia Sprie este unitate sportivă cu personalitate juridică, specializată în pregătirea și perfecționarea sportivilor, care funcționează cu patru secții: schi alpin, schi fond, biatlon și orientare sportivă.

Clubul sportiv a înregistrat rezultate remarcabile atât pe plan național, cât și pe plan internațional, din acest motiv dorește să-și dezvolte baza materială, în acest sens identificând un imobil Cabana „Schiorilor” care aparține domeniului public al orașului Baia Sprie, județul Maramureș.

Prin Hotărârea Consiliului Local al Orașului Baia Sprie nr. 41/29 martie 2018 *privind trecerea imobilului teren și clădire situate în orașul Baia Sprie, str. George Coșbuc nr. 119C, din domeniul public al orașului Baia Sprie, în domeniul public al statului în administrarea Ministerului Educației Naționale – Inspectoratul Școlar al Județului Maramureș – Clubul Sportiv Baia Sprie*, se aprobă transmiterea imobilului, teren în suprafață totală de 852 mp și clădire, din care: un teren în suprafață de 442 mp, înscris în Cartea funciară nr. 52981 Baia Sprie, nr. cadastral 52981 și o construcție cu o suprafață construită la sol de 92 mp, cu regim de înălțime parter, compusă din 3 camere, nr. cadastral 52981-C1 și terenul în suprafață de 410 mp, înscris în Cartea funciară nr. 52962 Baia Sprie, nr. cadastral 52962, situate în orașul Baia Sprie, str. George Coșbuc nr. 119C, județul Maramureș, din domeniul public al orașului Baia Sprie, județul Maramureș, în domeniul public al statului. Prin Hotărârea Consiliului Local al Orașului Baia Sprie nr. 37/2019 se completează art. 1 al HCL nr. 41/2018, cu un nou alineat care precizează că „Imobilul teren și clădire situate în orașul Baia Sprie, str. George Coșbuc nr. 119C, județul Maramureș, se declară bunuri de interes public național.

Actele administrative sus-menționate emise de către Consiliul Local al Orașului Baia Sprie, conform adresei Instituției Prefectului – Județul Maramureș nr. 6184/H/3/13.09.2018, respectiv nr. 3059/08.04.2019 au fost verificate pentru legalitate.

Facem precizarea că în Cartea funciară nr. 52962 Baia Sprie la poziția: B. Partea II. Proprietari și acte, punctul B5, se menționează „Imobil aflat sub incidența art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014 *privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului*, cu modificările și completările ulterioare.

În art. 3 alin. (1) din legea sus-menționată se specifică că: Terenurile agricole situate în extravilan pe o adâncime de 30 km față de frontiera de stat și țărmul Mării Negre, către interior, precum și cele situate în extravilan la o distanță de până la 2.400 m față de obiectivele speciale pot fi înstrăinate prin vânzare doar cu avizul specific al Ministerului Apărării Naționale, eliberat în urma consultării cu organele de stat cu atribuții în domeniul siguranței naționale, prin structurile interne specializate menționate la art. 6 alin. 1 din Legea nr. 51/1991 privind securitatea națională a României, cu modificările și completările ulterioare.

Întrucât imobilul în cauză nu face obiectul unei vânzări, art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014 nu face obiectul prezentului proiect de act normativ.

Valoarea de inventar a imobilului este de 56.200 lei, din care: teren 46.500 lei și 9.700 lei construcție, conform Raportului de evaluare întocmit de către domnul ec. Bleda Petru, evaluator autorizat.

Prin adresa nr. 2313/2018, Inspectoratul Școlar Județean Maramureș solicită ministerului inițierea unui proiect de hotărâre de Guvern privind înscrierea imobilelor sus menționate în inventarul centralizat al bunurilor aparținând domeniului public al statului și darea acestora în administrarea Clubului Sportiv Școlar Baia Sprie.

Imobilele care face obiectul prezentului act normativ, sunt de interes public național și, nu sunt grevate de sarcini, nu fac obiectul vreunui litigiu sau a unor cereri de revendicare/restituire, fapt care reiese și din extrasele de Carte Funciară nr. 52981 și 52962 Baia Sprie, care în Partea a III-a – sarcini, nu conțin nicio mențiune în acest sens.

Necesitatea, oportunitatea și realitatea datelor prezentate în proiectul de act normativ reies din documentele existente la nivelul Ministerului Educației și Cercetării, iar corectitudinea datelor prezentate aparțin inițiatorului.

Actul normativ astfel inițiat nu prezintă impact asupra domeniilor social, economic și de mediu, asupra bugetului general consolidat sau asupra legislației în vigoare, potrivit prevederilor art. 2 alin. (2) din Hotărârea Guvernului nr. 443/2022 *pentru aprobarea conținutului instrumentului de prezentare și motivare, a structurii raportului privind implementarea actelor normative, a instrucțiunilor metodologice pentru realizarea evaluării impactului, precum și pentru înființarea Consiliului consultativ pentru evaluarea impactului actelor normative.*

S-au respectat prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată.

Față de cele menționate, s-a elaborat prezentul proiect de Hotărâre de Guvern privind înscrierea unor imobile, construcție și terenuri, în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului și darea acestora în administrarea Ministerului Educației pentru Clubul Sportiv Școlar Baia Sprie, instituție din subordinea Inspectoratului Școlar Județean Maramureș, pe care îl supunem Guvernului spre adoptare.

Ministrul Educației,

Sorin-Mihai CÎMPEANU

AVIZĂM FAVORABIL

Ministrul Finanțelor,

Adrian CÂCIU

Ministrul Justiției,

Marian-Cătălin PREDOIU