

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

Cluburile Sportive sunt unități de educație extrașcolară, în subordinea inspectoratelor școlare de pe raza unde ele funcționează ca unități de învățământ pentru activități extrașcolare. În conformitate cu prevederile art. 146 alin. (4) din Legea învățământului preuniversitar nr. 198/2023, cu modificările ulterioare, terenurile și clădirile în care își desfășoară activitatea cluburile sportive școlare fac parte din domeniul public al statului.

Clubul Sportiv Școlar nr. 3 Steaua are în administrare, conform Anexei nr. 8 la HG nr. 1705/2006 *pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului*, cu modificările și completările ulterioare, imobilul situat în Municipiul București, Sector 5, Ale. Pricopan nr. 1, identificat prin numărul MF 112327, intabulat în Cartea Funciară nr. 228931 București Sectorul 5, compus din clădire C1 - cabină de pază cu regim înălțime: Parter, cu o suprafață construită la sol de 12 mp și teren intravilan în suprafață măsurată de 3.064 mp și suprafața din acte de 4.210 mp.

Prezentul proiect de act normativ are drept scop actualizarea datelor tehnice și a valorii de inventar ale bunului imobil identificat cu numărul MF 112327, ca urmare a înscrierii în cartea funciară și a reevaluării acestuia.

În conformitate cu prevederile art. 2* alin. (2) din OG nr. 81/2003 *privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice*, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare, Clubul Sportiv Școlar nr. 3 Steaua a efectuat reevaluarea bunului din domeniul public al statului identificat în inventar cu nr. MF 112327, situat în Municipiul București, Sector 5, Ale. Pricopan nr. 1. Reevaluarea a fost realizată de către comisia de inventariere din cadrul Clubului Sportiv Școlar nr. 3 Steaua.

Valoarea totală a imobilelor, construcții și teren, așa cum rezultă din Situația diferențelor din reevaluarea activelor fixe corporale din domeniul public al statului și din Procesul Verbal al comisiei de reevaluare nr. 811/23.05.2024 este de **5.667.691,93 lei**, din care **4.938.579,47 lei** - valoarea terenului bază tenis, **562.048,21 lei** - valoare amenajare teren, **133.657,72 lei** - valoare împrejmuire teren, **33.406,53 lei** - valoare cabină pază punct control.

Imobilul care face obiectul prezentului act normativ nu este grevat de sarcini, nu face obiectul unor cereri de revendicare/restituire și nu se află în litigii pe rolul instanțelor judecătorești, așa cum rezultă și din extrasul de Carte Funciară nr. 228931 București Sectorul 5, care în Partea a III - a nu conține nicio mențiune în acest sens.

Necesitatea, oportunitatea și realitatea datelor prezentate în proiectul de act normativ reies din documentele existente la nivelul Ministerului Educației și aparțin inițiatorului, respectiv Inspectoratul Școlar al Municipiului București și Clubul Sportiv Școlar nr. 3 Steaua.

Actul normativ astfel inițiat nu prezintă impact asupra domeniilor social, economic și de mediu, asupra bugetului general consolidat sau asupra legislației în vigoare, potrivit prevederilor art. 2 alin. (2) din Hotărârea Guvernului nr. 443/2022 privind conținutul instrumentului de prezentare și motivare a proiectelor de acte normative supuse aprobării Guvernului, cu modificările și completările ulterioare.

Pentru prezentul act normativ a fost îndeplinită procedura privind transparența decizională în administrația publică potrivit Legii nr. 52/2003, republicată.

Față de cele menționate a fost elaborat prezentul proiect de Hotărâre a Guvernului privind actualizarea datelor tehnice și a valorii de inventar ale bunului imobil identificat cu nr. MF 112327

aflat în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Educației, prin Inspectoratul Școlar al Municipiului București și Clubul Sportiv Școlar nr. 3 Steaua, ca urmare a reevaluării și a înscrierii acestora în cartea funciară, pe care îl supunem Guvernului spre adoptare.

Ministrul Educației,

Ligia DECA

AVIZĂM FAVORABIL

Viceprim-ministru

Marian NEACȘU,

Ministrul Finanțelor,

Marcel - Ioan BOLOȘ

Ministrul Justiției,

Alina - Ștefania GORGHIU