

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

Universitatea Națională de Arte „George Enescu” din Iași (UNAGE) este o instituție de învățământ superior de stat, cu personalitate juridică, care dispune de autonomie, în conformitate cu prevederile Constituției României, ale legislației învățământului și ale Cartei Universitare.

În anexa nr. 8 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006, cu modificările și completările ulterioare, sunt cuprinse bunurile aflate în administrarea Ministerului Educației prin Universitatea Națională de Arte „George Enescu” din Iași, respectiv imobilul cu nr. MF 168275, situat în municipiul Iași, șoseaua Sărăriei nr. 17, județul Iași, compus din teren în suprafață de 273 mp și un corp de clădire, C1, cu regim de înălțime P+2E+M, suprafață construită de 273 mp, suprafață desfășurată de 1.050 mp și valoarea de inventar de 47.413,71 lei (47.345,84 lei – valoarea de inventar a terenului; 67,87 lei – valoarea de inventar a corpului de clădire), înscris în Cartea Funciară nr. 159823 Iași.

Universitatea intenționează să depună un proiect finanțat prin Programul Național de Redresare și Reziliență – Componenta C15, Investiția 17-503 Asigurarea infrastructurii universitare – construcții noi, amplasamentul vizat fiind imobilul situat în șoseaua Sărăriei nr. 17.

La solicitarea Universității Naționale de Arte „George Enescu” din Iași, domnul Firtea Constantin, expert tehnic atestat, a întocmit Expertiza tehnică - Reabilitare, consolidare, modernizare și dotare – imobil C1 șos. Sărăriei nr. 17, mun. Iași, jud. Iași, prin care a încadrat corpul de clădire C1 în clasă de risc seismic Rs II, recomandând demolarea construcției în vederea unei utilizări ulterioare mai eficiente a terenului de către beneficiar, întrucât aducerea clădirii la actualele exigențe de performanță ar necesita costuri oneroase.

Prin Hotărârea nr. 24/2024, Consiliul de Administrație al Universității a aprobat trecerea din domeniul public în domeniul privat al statului a corpului de clădire C1 situat în municipiul Iași, șoseaua Sărăriei nr. 17, județul Iași.

În conformitate cu prevederile Ordonanței Guvernului nr. 112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin Legea nr. 246/2001, este necesară trecerea corpului de clădire din proprietatea publică a statului în proprietatea privată a acestuia, în vederea scoaterii din funcțiune/demolării, casării și valorificării acestora.

Sumele rezultate din valorificarea activelor corporale în cauză, după deducerea cheltuielilor aferente, se fac venit la bugetul de stat, conform prevederilor art. 4 din Ordonanța Guvernului nr. 112/2000.

Din extrasul Cărții Funciare nr. 159823 Iași, rezultă că bunul care face obiectul proiectului nu este grevat de sarcini, nu este în litigiu și nu face obiectul unor cereri de revendicare/restituire.

Construcția, aflată în domeniul public al statului, propusă a fi scoasă din funcțiune în vederea demolării, nu face parte din patrimoniul național cultural.

Conform prevederilor art. 288 alin. (1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, a fost inițiat proiectul de act normativ privind actualizarea inventarului bunurilor din domeniul public al statului aflate în administrarea Ministerului Educației prin Universitatea Națională de Arte „George Enescu” din Iași.

Necesitatea, oportunitatea și realitatea datelor prezentate în proiectul de act normativ reies din documentele existente la nivelul Ministerului Educației.

Actul normativ astfel inițiat nu prezintă impact asupra domeniilor social, economic și de mediu, asupra bugetului general consolidat sau asupra legislației în vigoare, și respectă prevederile Hotărârii Guvernului nr. 443/2022 pentru aprobarea conținutului instrumentului de prezentare și motivare, a structurii raportului privind implementarea actelor normative, a instrucțiunilor metodologice pentru realizarea evaluării impactului, precum și pentru înființarea Consiliului consultativ pentru evaluarea impactului actelor normative, cu modificările și completările ulterioare.

Pentru prezentul act normativ a fost îndeplinită procedura prevăzută de Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Fată de cele prezentate, a fost promovat prezentul proiect de hotărâre a Guvernului privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al statului a unei construcții aflată în administrarea Ministerului Educației prin Universitatea Națională de Arte „George Enescu” din Iași, pentru scoaterea din funcțiune în vederea demolării, pe care îl supunem Guvernului spre adoptare.

**Ministrul educației,
Ligia DECA**

AVIZĂM FAVORABIL

**Ministrul finanțelor,
Marcel-Ioan BOLOȘ**

**Ministrul justiției,
Alina-Ștefania GORGHIU**