

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

Cluburile sportive școlare sunt unități conexe ale Ministerului Educației, în subordinea inspectoratelor școlare de pe raza unde ele funcționează ca unități de învățământ pentru activități extrașcolare. În conformitate cu prevederile art. 292 alin. (1) și (2) din OUG nr. 57/2019 *privind Codul administrativ*, cu completările ulterioare, și a art. 112 alin. (4¹) din Legea educației naționale nr. 1/2011, cu modificările și completările ulterioare, terenurile și clădirile în care își desfășoară activitatea cluburile sportive școlare fac parte din domeniul public al statului și sunt administrate de către Ministerul Educației, prin inspectoratele școlare județene și prin Consiliile de Administrație ale acestor unități. Acestea pot fi trecute din domeniul public al statului în domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale, la cererea consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local, după caz, prin hotărâre a Guvernului.

Clubul Sportiv Școlar Roman, unitate fără personalitate juridică, arondată la Liceul cu Program Sportiv Roman, are în administrare, conform anexei nr. 8 la HG nr. 1705/2006 *pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului*, cu modificările și completările ulterioare, imobilul situat în Municipiul Roman, str. Ștefan cel Mare nr. 274, care se compune din bunurile identificate prin următoarele caracteristici:

- nr. MF 154956 – clădire având regimul înălțime P+3E, suprafața construită de 783,22 mp, suprafața desfășurată de 3.132,88 mp, teren în suprafață de 800 mp;
- nr. MF 154957 – clădire- cantină, având regimul înălțime P+E, suprafața construită de 512,4 mp, suprafața desfășurată de 1.024,8 mp, teren în suprafață de 600 mp.

În anul 2004, prin Hotărârea Consiliului Local nr. 13 din 23.02.2004, clădirile cu destinația de cămin și cantină, împreună cu terenurile aferente în suprafață totală de 1.400 mp, situate în Municipiul Roman, str. Ștefan cel Mare nr. 274, care au aparținut fostului Grup Școlar Industrial de Construcții de Mașini Roman, au fost date în administrarea Ministerului Educației, Cercetării și Tineretului și în folosința Clubului Sportiv Școlar Roman, în scopul amenajării acestora pentru elevii romașcani, respectiv pentru construirea unui campus școlar. Imobilul transmis Clubului Sportiv Școlar Roman, provine din dezmembrarea imobilului intabulat în CF nr. 3029/N compus din teren în suprafață de 45.717 mp și clădirile C1 – C11.

Ulterior transmiterii, analizând starea de degradare a clădirilor, acestea fiind nefuncționale, situate la marginea municipiului, în zona industrială, s-a considerat că nu este oportună înființarea unui campus școlar, costurile reabilitării și refuncționalizării clădirilor fiind foarte ridicate.

Având în vedere că la această dată Clubul Sportiv Școlar Roman utilizează, pentru desfășurarea activităților în condiții foarte bune, împreună cu Liceul cu Program Sportiv Roman întreaga bază materială de care dispune Liceul,

Luând în considerare că principala clădire (C1) cu destinația „școală”, din cele 11 clădiri situate în incinta imobilului aparținând Liceului cu Program Sportiv Roman, cu funcțiunea de săli de clasă, este monument istoric, este înscrisă în Lista monumentelor istorice din Județul Neamț la poziția 422, având indicativul NT-II-m-B-10691 și toate celelalte clădiri din incintă se află în zona de protecție a clădirii monument istoric, Poliția monumentelor istorice a dispus luarea măsurilor necesare pentru punerea în siguranță și reabilitarea clădirilor aflate în zona de protecție.

Primăria Municipiului Roman a solicitat transmiterea imobilelor identificate cu nr. MF 154956 și MF 154957 în domeniul public al Municipiului Roman pentru Liceul cu Program Sportiv Roman, în vederea reabilitării acestora și, ulterior, utilizarea acestora atât de către elevii Liceului, cât și de elevii înscriși la Clubul Sportiv Școlar Roman.

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Roman nr. 28/07.02.2020, modificată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Roman nr. 78/26.03.2020 care a fost completată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Roman nr. 156/30.06.2021, se solicită trecerea bunurilor imobile (teren și construcții) identificate cu nr. MF 154956 și MF 154957, situate în Municipiul Roman, str. Ștefan cel Mare nr. 274, din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Educației prin Inspectoratul Școlar Județean Neamț și Liceul cu Program Sportiv Roman/Clubul Sportiv Școlar Roman, în domeniul public al Municipiului Roman și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Roman pentru unitatea de învățământ preuniversitar de stat, Liceul cu Program Sportiv Roman.

Actele administrative sus-menționate emise de către Consiliul Local al Municipiului Roman, conform adreselor Instituției Prefectului – Județul Neamț nr. 5510/09.04.2020 și nr. 31/2022, au fost avizate pentru legalitate.

Motivarea proiectului de hotărâre constă în faptul că modernizarea bazei materiale a Liceului cu Program Sportiv Roman reprezintă o prioritate atât pentru administrația locală, făcând parte din strategia de dezvoltare a Municipiului Roman, cât și pentru Ministerul Educației, și ținând seama de faptul că cele două imobile, care fac obiectul proiectului de act normativ inițiat, au aparținut Liceului și au fost transmise în anul 2004 din domeniul public al Municipiului Roman în domeniul public al statului, dar luând în considerare că aceste clădiri nu au fost reabilitate și refuncționalizate deoarece s-a considerat că nu mai este oportună înființarea, pentru elevii romașcani, unui campus școlar amplasat la periferia municipiului.

Ținând cont de prevederile art. 112 alin. (4¹) din Legea educației naționale nr. 1/2011, cu modificările și completările ulterioare, potrivit cărora imobilele în care își desfășoară activitatea cluburile sportive școlare pot fi trecute, la cererea consiliului local, din domeniul public al statului în domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale, luând în considerare că de modernizarea bazei materiale a Liceului cu Program Sportiv Roman, inclusiv a celor două imobile sus-menționate, vor beneficia și elevii înscriși la Clubul Sportiv Școlar Roman, care de altfel, este fără personalitate juridică și este arondată la Liceul cu Program Sportiv Roman, aceasta constituie, în condițiile art. 292 alin. (2) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, justificarea temeinică a încetării uzului și interesului public național.

Prin adresa Inspectoratului Școlar Județean Neamț nr. 3327/26.05.2020 se comunică acordul Consiliului de Administrație al ISJ Neamț, în ședința din 21.05.2020, privind transmiterea din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Educației prin Inspectoratul Școlar Județean Neamț și Liceul cu Program Sportiv Roman/Clubul Sportiv Școlar Roman, în domeniul public al Municipiului Roman și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Roman pentru Liceul cu Program Sportiv Roman a bunurilor menționate mai sus. Clubul Sportiv Școlar Roman, împreună cu unitatea de învățământ preuniversitar de stat, Liceul cu Program Sportiv Roman vor beneficia, după reabilitare și modernizare, de imobilele transferate.

Clubul Sportiv Școlar Roman a comunicat acordul Consiliului de Administrație al CSS Roman, în ședința din 23.03.2020, respectiv în data de 18.05.2020, privind transmiterea din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Educației prin Inspectoratul Școlar Județean Neamț și Liceul cu Program Sportiv Roman/Clubul Sportiv Școlar Roman, în

domeniul public al Municipiului Roman și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Roman pentru Liceul cu Program Sportiv Roman a bunurilor menționate mai sus.

Drept urmare, prin Nota privind solicitarea Primăriei Municipiului Roman de trecere a imobilelor identificate în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului cu numerele MF 154956 și 154957, cu destinația de cămin și cantină, împreună cu terenurile aferente în suprafață totală de 1.400 mp, din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Educației, în domeniul public al Municipiului Roman și administrarea Consiliului Local Roman, pentru Liceul cu Program Sportiv Roman, conducerea ministerului a aprobat transferul bunurilor identificate cu numerele MF 15496 și MF 15497 din domeniul public al statului, în domeniul public al municipiului Roman.

Datele de identificare ale bunurilor înscrise cu numerele MF 154956 și 154957 se vor actualiza, în Anexa nr. 1, ca urmare a efectuării măsurătorilor cadastrale, a determinării caracteristicilor acestora și a înscrierii în cartea funciară, conform precizărilor privind întocmirea și actualizarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, aprobate prin O.M.F. nr. 1718/2011.

Prezentul act normativ își propune trecerea bunurilor identificate în Anexa nr. 2, din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Educației prin Inspectoratul Școlar Județean Neamț și Liceul cu Program Sportiv Roman/Clubul Sportiv Școlar Roman, în domeniul public al Municipiului Roman pentru Liceul cu Program Sportiv Roman. Bunurile care fac obiectul prezentului act normativ nu fac obiectul unor legi speciale, respectiv aceste bunuri nu aparțin proprietății publice exclusive a statului. Imobilele identificate prin nr. MF 154956 și 154957 se află într-o stare avansată de degradare, în acest moment nu sunt utilizabile. În domeniul public al statului și în administrarea Inspectoratului Școlar Județean Neamț și Liceul cu Program Sportiv Roman/Clubul Sportiv Școlar Roman se mențin bunurile imobilele identificate cu nr. MF 26248, MF 101935 și MF 101949, situate în Municipiul Roman, str. Tineretului nr. 24, și imobilele identificate cu nr. MF 101953 și MF 101960, situate în Municipiul Roman, Aleea Florilor nr. 4A. Elevii care frecventează cursurile Clubului Sportiv Școlar Roman vor avea acces la întreaga bază materială aferentă Liceului cu Program Sportiv Roman. În conformitate cu prevederile art. 112 alin. (6) din Legea educației naționale nr. 1/2011, cu modificările și completările ulterioare, schimbarea destinației bunurilor care fac obiectul prezentului act normativ se poate face de către autoritățile administrației publice locale, numai cu avizul conform al ministrului educației și cercetării. În caz contrar, actele de schimbare a destinației bazei materiale sunt nule de drept, iar fapta constituie infracțiune și se pedepsește conform legii penale.

Baza materială a unităților de învățământ preuniversitar de stat pentru activități extrașcolare, conform prevederilor art. 112 alin. (4¹) și alin (9) din Legea educației naționale nr. 1/2011, cu modificările și completările ulterioare, cuprinde terenurile și clădirile în care acestea își desfășoară activitatea, respectiv „bunuri imobile și mobile afectate în mod direct și special funcționării învățământului, ca serviciu public, pentru satisfacerea interesului general, astfel: spații pentru procesul de învățământ, mijloace de învățământ, bunuri mobile dobândite în urma implementării de proiecte, cu finanțare rambursabilă sau nerambursabilă, biblioteci, ateliere școlare, ferme didactice, terenuri agricole, cămine, internate, cantine, cluburi ale elevilor, case ale corpului didactic; tabere școlare; baze și complexuri cultural-sportive; edituri și tipografii; unități de microproducție; palate și case ale copiilor și elevilor; spații cu destinația de locuință; orice alt obiect ce intră în patrimoniul destinat învățământului și salariaților din învățământul preuniversitar. Aceste componente ale bazei materiale sunt inalienabile, insesizabile și imprescriptibile pe toată durata utilizării în sistemul de învățământ.”

Bunurile imobile care fac obiectul prezentului act normativ nu sunt grevate de sarcini, nu fac obiectul vreunui litigiu și nu fac obiectul unor cereri de revendicare/ restituire, așa cum rezultă și din extrasele de carte funciară anexate, care în Partea a III- a nu conțin nicio mențiune în acest sens.

Necesitatea, oportunitatea și realitatea datelor prezentate în proiectul de act normativ reies din documentele existente la nivelul Ministerului Educației, iar corectitudinea datelor prezentate aparține inițiatorului.

Actul normativ astfel inițiat nu prezintă impact asupra domeniilor social, economic și de mediu, asupra bugetului general consolidat sau asupra legislației în vigoare, potrivit prevederilor art. 2 alin. (2) din Hotărârea Guvernului nr. 1361/2006 privind conținutul instrumentului de prezentare și motivare a proiectelor de acte normative supuse aprobării Guvernului, cu modificările și completările ulterioare.

Pentru prezentul act normativ a fost îndeplinită procedura prevăzută de Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată.

Actul normativ se încadrează în situațiile prevăzute la art. 110 alin. (4) din Constituție.

Față de cele precizate, s-a elaborat prezentul proiect de Hotărâre de Guvern privind actualizarea caracteristicilor tehnice ale unor imobile ca urmare a înscrierii în cartea funciară și transmiterea unor imobile din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Educației prin Inspectoratul Școlar Județean Neamț și Liceul cu Program Sportiv Roman/Clubul Sportiv Școlar Roman, în domeniul public al Municipiului Roman pentru Liceul cu Program Sportiv Roman, pentru desfășurarea activităților specifice unităților de învățământ preuniversitar de stat, pe care îl supunem Guvernului spre adoptare.

Ministrul educației
Sorin - Mihai CÎMPEANU

AVIZĂM FAVORABIL

Ministrul finanțelor,
Adrian CÂCIU

Ministrul justiției,
Marian-Cătălin PREDOIU

Ministrul dezvoltării, lucrărilor publice și administrației,
Attila - Zoltán CSEKE