

## NOTĂ DE FUNDAMENTARE

Ținând cont de faptul că la nivelul instituției există o deficiență semnificativă în ceea ce privește numărul locurilor de cazare pentru studenți, Universitatea de Vest din Timișoara propune edificarea unui corp de clădire cu destinația de cămin studentesc. În acest sens au fost identificate 5 imobile aflate în domeniul public al comunei Ghiroda, situate în comuna Ghiroda, județul Timiș, respectiv imobilul, teren în suprafață de 818 mp, intabulat în Cartea Funciară nr. 412009 Ghiroda, imobilul, teren în suprafață de 839 mp, intabulat în Cartea Funciară nr. 412010 Ghiroda, imobilul, teren în suprafață de 1.863 mp, intabulat în Cartea Funciară nr. 412008 Ghiroda, imobilul, teren în suprafață de 857 mp, intabulat în Cartea Funciară nr. 412011 Ghiroda și imobilul, teren în suprafață de 877 mp, intabulat în Cartea Funciară nr. 412012 Ghiroda.

Potrivit punctului 30 din Anexa 2 la OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare, domeniul public al statului este alcătuit din „(...) terenurile și clădirile în care își desfășoară activitatea: Parlamentul, Președinția, Guvernul, ministerele și celelalte organe de specialitate ale administrației publice centrale și instituțiile publice subordonate acestora; instanțele judecătorești și parchetele de pe lângă acestea; unități ale Ministerului Apărării Naționale și ale Ministerului Administrației și Internelor, ale serviciilor publice de informații, precum și cele ale Direcției generale a penitenciarelor; serviciile publice descentralizate ale ministerelor și ale celorlalte organe de specialitate ale administrației publice centrale, precum și prefecturile, cu excepția celor dobândite din venituri proprii extrabugetare, care constituie proprietatea privată a acestora”.

De asemenea, conform art. 293 alin. (1) și (2) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare, trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale în domeniul public al statului se face, la cererea Guvernului, prin hotărâre a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local, declarându-se din bun de interes public județean sau local în bun de interes public național.

Având în vedere acordul de principiu pentru trecerea celor cinci imobile din domeniul public al comunei Ghiroda în domeniul public al statului emis de către Primăria Comunei Ghiroda prin adresele nr. 36100/25.08.2023 și nr. 38853/19.09.2023, în baza Hotărârilor Consiliului de Administrație al Universității de Vest din Timișoara nr. 1/28.08.2023 și nr. 1/19.09.2023, emise în acest sens, Ministerul Educației a transmis Secretariatului General al Guvernului „Nota privind aprobarea transmiterii de către Guvern, prin Secretariatul General al Guvernului, a unei cereri către Consiliul Local

Ghiroda privind emiterea unei hotărâri care are ca obiect transmiterea imobilelor, teren în suprafață de 818 mp, intabulat în Cartea Funciară nr. 412009 Ghiroda și teren în suprafață de 839 mp, intabulat în Cartea Funciară nr. 412010 Ghiroda, situate în comuna Ghiroda, județul Timiș, în domeniul public al statului în vederea dării acestora în administrarea Universității de Vest din Timișoara, instituție aflată în coordonarea Ministerului Educației”, care a fost aprobată în ședința Guvernului din data de 14.09.2023, și „Nota privind aprobarea transmiterii de către Guvern, prin Secretariatul General al Guvernului, a unei cereri către Consiliul Local Ghiroda privind emiterea unei hotărâri care are ca obiect transmiterea imobilelor, teren în suprafață de 1.863 mp, intabulat în Cartea Funciară nr. 412008 Ghiroda, teren în suprafață de 857 mp, intabulat în Cartea Funciară nr. 412011 Ghiroda și teren în suprafață de 877 mp, intabulat în Cartea Funciară nr. 412012 Ghiroda, situate în comuna Ghiroda, județul Timiș, în domeniul public al statului în vederea dării acestora în administrarea Universității de Vest din Timișoara, instituție aflată în coordonarea Ministerului Educației”, care a fost aprobată în ședința Guvernului din data de 28.09.2023.

Prin Hotărârea nr. 243/19.09.2023, Consiliul Local al Comunei Ghiroda a aprobat documentația de alipire a imobilelor înscrise în Cărțile Funciare nr. 412009 Ghiroda, nr. 412010 Ghiroda, nr. 412008 Ghiroda, nr. 412011 Ghiroda și nr. 412012 Ghiroda și trecerea acestora din domeniul public al comunei Ghiroda în domeniul public al Statului și administrarea Ministerului Educației pentru Universitatea de Vest din Timișoara, în vederea construirii unui cămin studentesc, obiectiv de investiții finanțat prin Programul Național de Redresare și Reziliență. Actul administrativ sus-menționat, emis de către Consiliul Local al Comunei Ghiroda, a fost verificat pentru legalitate, așa cum rezultă din adresa Instituției Prefectului – Județul Timiș nr. 10467/25.09.2023.

În baza Hotărârii Consiliului Local al Comunei Ghiroda nr. 243/19.09.2023, a fost înființată Cartea Funciară nr. 412466 Ghiroda în care este intabulat imobilul, teren în suprafață de 5.254 mp, situat în comuna Ghiroda, județul Timiș, aflat în domeniul public al Statului Român și administrarea Ministerului Educației, imobil având o valoare de inventar de 281.417,97 lei.

Imobilul sus-menționat este de uz și interes public național și, conform Extrasului de Carte Funciară nr. 235657/20.09.2023, nu este grevat de sarcini și nu face obiectul vreunui litigiu sau a unor cereri de revendicare/restituire, fapt care reiese din Partea a III-a a Cărții Funciare nr. 412466 Ghiroda, care nu conține nicio mențiune în acest sens.

Necesitatea, oportunitatea și realitatea datelor prezentate în proiectul de act normativ reies din documentele existente la nivelul Ministerului Educației, iar corectitudinea datelor prezentate aparține inițiatorului.

Actul normativ astfel inițiat nu prezintă impact asupra domeniilor social, economic și de mediu, asupra bugetului general consolidat sau asupra legislației în vigoare, și respectă prevederile Hotărârii Guvernului nr. 443/2022 pentru aprobarea conținutului instrumentului de prezentare și motivare, a structurii raportului privind implementarea actelor normative, a instrucțiunilor metodologice pentru realizarea evaluării impactului,

precum și pentru înființarea Consiliului consultativ pentru evaluarea impactului actelor normative.

S-au respectat prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată.

Față de cele menționate, s-a elaborat prezentul proiect de Hotărâre de Guvern privind înscrierea unui imobil în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului și darea acestuia în administrarea Ministerului Educației pentru Universitatea de Vest din Timișoara, pe care îl supunem Guvernului spre adoptare.

**Ministrul educației,  
Ligia DECA**

AVIZĂM FAVORABIL

**Ministrul finanțelor,  
Marcel-Ioan BOLOȘ**

**Ministrul justiției,  
Alina-Ștefania GORGHIU**