

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

Universitatea de Artă și Design din Cluj-Napoca este una dintre cele mai dinamice instituții de gen din țară, aceasta le oferă studenților și cadrelor sale didactice deschidere și oportunități excepționale de manifestare artistică și creație atât prin punerea la dispoziție a spațiilor expoziționale proprii, cât și prin intermediul parteneriatelor interne și internaționale cu muzee, galerii, academii, școli superioare de artă, universități și institute de artă unde reprezentanții UAD pot lua contactul direct cu tendințele și direcțiile artei contemporane actuale, dar în același timp își pot lăsa și amprenta personală a creativității și autenticității ardelenice sau românești.

Universitatea de Artă și Design din Cluj-Napoca este o instituție de învățământ superior de stat care funcționează în coordonarea Ministerului Educației și Cercetării, regăsindu-se în Anexa nr. 6 la Hotărârea de Guvern nr. 24/2020 *privind organizarea și funcționarea Ministerului Educației și Cercetării*, cu modificările și completările ulterioare.

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Cluj-Napoca nr. 448/24 mai 2019 se aprobă transmiterea imobilelor situate în municipiul Cluj-Napoca, Piața Unirii nr. 31-33, din domeniul public al municipiului Cluj-Napoca, în domeniul public al Statului Român, în vederea dării acestora în administrarea Ministerului Educației și Cercetării, pentru a se asigura desfășurarea activității Universității de Artă și Design din Cluj-Napoca, precum și declararea imobilelor din bunuri de interes public local în bunuri de interes național, având datele de identificare după cum urmează:

- Apartamentul nr. 4, cu nr. topo. 6,7/2/IV, cu suprafața utilă de 552 mp, cu părți indivize comune în cotă de 29,30/100 parte, înscris în Cartea funciară individuală nr. 257707-C1-U2, în proprietatea Statului Român, în administrarea Universității de Artă și Design, compus din: 13 birouri, 4 ateliere, 2 case de scară, 1 wc, 1 vestibul, 1 sas, 1 balcon, 3 coridoare.
- Apartamentul nr. 5, cu nr. topo. 6,7/2/V, cu suprafața utilă de 601 mp, cu părți indivize comune în cotă de 31,90/100 parte, înscris în Cartea funciară individuală nr. 257707-C1-U1, în proprietatea Statului Român, în administrarea Universității de Artă și Design, compus din: 13 birouri, 2 ateliere, 2 case de scară, 2 grupuri sociale, 4 sasuri, 1 balcon, 3 coridoare.

Valoarea de inventar a celor două apartamente este de 2.494.808,76 lei.

În urma adoptării Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Cluj-Napoca nr. 448/2019 între reprezentanții Municipiului Cluj-Napoca și cei ai Satului Român a fost încheiat Protocolul privind transmiterea unor imobile din domeniul public al municipiului Cluj-Napoca, în domeniul public al Statului Român, în administrarea Ministerului Educației Naționale, nr. 338952/45/01.08.2019, respectiv nr. 3409/02.09.2019.

Conform adresei Instituției Prefectului – Județul Cluj nr. 12790/22.10.2019, Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Cluj-Napoca a fost apreciată ca fiind legală.

La solicitarea Universității de Artă și Design din Cluj-Napoca, Ministerul Culturii și Identității Naționale, Direcția Patrimoniul Cultural, prin adresa nr. 6521/2019, a emis Avizul nr. 283/M/2019 prin care s-au Avizat Favorabil lucrările *pentru reabilitarea fațadei principale și a fațadei către curtea interioară și pentru eliminarea scării parazitare din curtea interioară*. Din Aviz reiese faptul că imobilul în cauză este monument istoric, fiind înscris pe Lista monumentelor istorice cu nr. CJ-II-m-A-07498.

Imobilele care face obiectul prezentului act normativ, sunt de interes public național și, conform adresei Universității de Artă și Design din Cluj-Napoca nr. 5539/16.10.2019, nu fac obiectul vreunor litigii și nici nu sunt grevate de sarcini, fapte care reies și din extrasele de Carte Funciară pentru informare nr. 257707-C1-U1, respectiv Cartea funciară pentru informare nr. 257707-C1-U2, care în Partea a III-a – sarcini, nu conțin nicio mențiune în acest sens. În Carte Funciară nr. 257707-C1-U1, respectiv în Cartea funciară nr. 257707-C1-U2 la Punctul B. Partea II. Proprietari și acte la B9 „se notează calitatea de monument istoric a imobilului de sub A1.

Necesitatea, oportunitatea și realitatea datelor prezentate în proiectul de act normativ reies din documentele existente la nivelul Ministerului Educației și Cercetării, iar corectitudinea datelor prezentate aparțin inițiatorului.

Actul normativ astfel inițiat nu prezintă impact asupra domeniilor social, economic și de mediu, asupra bugetului general consolidat sau asupra legislației în vigoare, potrivit prevederilor art. 2 alin. (2) din Hotărârea Guvernului nr. 1361/2006 privind conținutul instrumentului de prezentare și motivare a proiectelor de acte normative supuse aprobării Guvernului, cu modificările și completările ulterioare.

S-au respectat prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată.

Față de cele menționate, s-a elaborat prezentul proiect de Hotărâre de Guvern privind înscrierea unor imobile, construcții și teren aferent, în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului și darea acestora în administrarea Ministerului Educației și Cercetării pentru Universitatea de Artă și Design din Cluj-Napoca, pe care îl supunem Guvernului spre adoptare.

Ministrul educației și cercetării,

Monica Cristina ANISIE

AVIZĂM FAVORABIL

Ministrul finanțelor publice,

Ministrul justiției,

Vasile-Florin CÎȚU

Marian Cătălin PREDOIU