

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

Universitatea din Oradea intenționează să extindă campusul universitar prin amenajarea unor spații noi de învățământ. În acest sens a fost identificat imobilul situat în strada Ceyrat nr. 4, municipiul Oradea, județul Bihor, aflat în domeniul public al județului Bihor, compus din teren în suprafață de 2.446 mp și un corp de clădire cu regim de înălțime parter și suprafața construită de 626 mp.

Potrivit punctului 30 din Anexa 2 la OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare, domeniul public al statului este alcătuit din „(...) terenurile și clădirile în care își desfășoară activitatea: Parlamentul, Președinția, Guvernul, ministerele și celelalte organe de specialitate ale administrației publice centrale și instituțiile publice subordonate acestora; instanțele judecătorești și parchetele de pe lângă acestea; unități ale Ministerului Apărării Naționale și ale Ministerului Administrației și Internelor, ale serviciilor publice de informații, precum și cele ale Direcției generale a penitenciarelor; serviciile publice descentralizate ale ministerelor și ale celorlalte organe de specialitate ale administrației publice centrale, precum și prefecturile, cu excepția celor dobândite din venituri proprii extrabugetare, care constituie proprietatea privată a acestora”.

De asemenea, conform art. 293 alin. (1) și (2) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare, trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale în domeniul public al statului se face, la cererea Guvernului, prin hotărâre a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local, declarându-se din bun de interes public județean sau local în bun de interes public național.

Prin adresa nr. 8207/2023, înregistrată la Ministerul Educației cu nr. 28795/2023, Universitatea din Oradea a solicitat realizarea demersurilor necesare în vederea transmiterii imobilului sus menționat din domeniul public al județului Bihor în domeniul public al statului și administrarea Ministerului Educației pentru Universitatea din Oradea în vederea amenajării unor spații de învățământ în corpul de clădire, având în vedere Hotărârea Consiliului Județean Bihor nr. 142/2023, Hotărârea Senatului Universitar nr. 43/2023 și Hotărârea Consiliului de Administrație al Universității nr. 202/2023 emise în acest sens.

Astfel, Ministerul Educației a transmis Secretariatului General al Guvernului „Nota privind aprobarea transmiterii de către Guvern, prin Secretariatul General al Guvernului, a unei cereri către Consiliul Județean Bihor, privind emiterea unei hotărâri care are ca obiect transmiterea imobilului situat în strada Ceyrat nr. 4, municipiul Oradea, județul Bihor, în domeniul public al statului în vederea dării acestuia în administrarea Universității din Oradea, instituție aflată în coordonarea Ministerului Educației”, care a fost aprobată în ședința Guvernului din data de 03.08.2023.

La solicitarea Guvernului, Consiliul Județean Bihor a emis Hotărârea nr. 232/16.08.2023 prin care se aprobă trecerea imobilului – teren și construcție, situat în municipiul Oradea, strada Ceyrat nr. 4, înscris în Cartea Funciară nr. 201902 Oradea, compus din teren în suprafață de 2.446 mp și un corp de clădire, din domeniul public al Județului Bihor, în domeniul public al statului în vederea dării în administrarea Ministerului Educației, pentru Universitatea din Oradea, imobilul având valoarea de inventar de 1.183.334,38 lei, compusă din valoarea de inventar a terenului de 626.811,38 lei și cea a corpului de clădire de 556.523 lei.

Actul administrativ sus-menționat, emis de către Consiliul Județean Bihor, a fost verificat pentru legalitate, așa cum rezultă din adresa Instituției Prefectului – Județul Bihor nr. 8773/23.08.2023.

Imobilul sus-menționat este de uz și interes public național și, conform Extrasului de Carte Funciară aferent, nu este grevat de sarcini și nu face obiectul vreunui litigiu sau a unor cereri de revendicare/restituire, fapt care reiese din Partea a III-a a Cărții Funciare nr. 201902 Oradea, care nu conține nicio mențiune în acest sens.

Necesitatea, oportunitatea și realitatea datelor prezentate în proiectul de act normativ reies din documentele existente la nivelul Ministerului Educației, iar corectitudinea datelor prezentate aparține inițiatorului.

Actul normativ astfel inițiat nu prezintă impact asupra domeniilor social, economic și de mediu, asupra bugetului general consolidat sau asupra legislației în vigoare, și respectă prevederile Hotărârii Guvernului nr. 443/2022 pentru aprobarea conținutului instrumentului de prezentare și motivare, a structurii raportului privind implementarea actelor normative, a instrucțiunilor metodologice pentru realizarea evaluării impactului, precum și pentru înființarea Consiliului consultativ pentru evaluarea impactului actelor normative.

S-au respectat prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată.

Față de cele menționate, s-a elaborat prezentul proiect de Hotărâre de Guvern privind înscrierea unui imobil în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului și darea acestuia în administrarea Ministerului Educației pentru Universitatea din Oradea, pe care îl supunem Guvernului spre adoptare.

**Ministrul educației,
Ligia DECA**

AVIZĂM FAVORABIL

**Ministrul finanțelor,
Marcel-Ioan BOLOȘ**

**Ministrul justiției,
Alina-Ștefania GORGHIU**