

GUVERNUL ROMÂNIEI



HOTĂRÂRE

privind aprobarea închirierii unui bun imobil, proprietate publică a statului, aflat în administrarea Universității din Oradea, instituție aflată în coordonarea Ministerului Educației

În temeiul art. 108 din Constituția României, republicată, al art. 861 alin. (3) și al art. 868 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, și în conformitate cu prevederile art. 333 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre

Art. 1 Se aprobă închirierea de către Universitatea din Oradea a unui spațiu din imobilul situat în municipiul Oradea, str. Barbu Ștefănescu Delavrancea nr. 4, proprietate publică a statului, aflat în administrarea Universității din Oradea, prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, în scopul desfășurării unor activități de comerț.

Art. 2 (1) Închirierea spațiului prevăzut la art. 1 se face prin licitație publică, în condițiile legii.

(2) Universitatea din Oradea în calitate de administrator a spațiului din imobilul menționat la art. 1, este împuternicit să organizeze procedura de licitație publică pentru închirierea acestora.

(3) Contractele de închiriere se încheie de către Universitatea din Oradea în calitate de titular a dreptului de administrare al imobilul prevăzut la art. 1, pentru o perioadă de 4 ani, cu posibilitatea prelungirii o singură dată, prin act adițional, cu acordul părților.

(4) Prețul minim al închirierii spațiului prevăzut la art. 1 este de 50 de euro/mp/lună fără TVA, iar plata se va efectua în lei, la cursul de schimb valutar lei-euro stabilit de Banca Națională a României în ziua emiterii facturii.

(5) O cotă-parte de 20% din chiria încasată potrivit contractului de închiriere rămâne la dispoziția Universității din Oradea, 80% se virează la bugetul de stat.

PRIM-MINISTRU

Nicolae-Ionel CIUCĂ