



UNIUNEA EUROPEANĂ



Autoritatea contractantă: Ministerul Educației și Cercetării

Nr./Data: OI/455/AD/02.04.2020

ANUNȚ ATRIBUIRE

Servicii închiriere spațiu pentru activitatea OI POCU MEC, finanțate prin proiectul :
„Închiriere spațiu pentru activitatea OI POCU MEC” - POCU/155/7/4/OI POCU
MEC/121068, finanțat prin Fondul Social European – Program Operațional Capital
Uman, având ca beneficiar Ministerul Educației Naționale-Direcția OI POCU

Sectiunea I: AUTORITATEA CONTRACTANTA

I.1) Denumire si adrese

MINISTERUL EDUCATIEI ȘI CERCETĂRII- Direcția OI POCU

Cod de identificare fiscala: 13729380; Adresa: Strada: Stirbei Voda nr.39; Localitatea:
Bucuresti; Cod NUTS: RO321 Bucuresti;

I.2) Achizitie comuna

Contractul implica o achizitie comuna: Nu

Contractul este atribuit de un organism central de achizitie: Nu

I.3) Tipul autoritii contractante

Minister sau orice alta autoritate nationala sau federala, inclusiv subdiviziuni regionale
sau locale ale acestora

I.4) Activitate principala

Educatie

Sectiunea II: Obiect

Sectiunea II.1 Obiectul achizitiei

II.1.1) Titlu

„Servicii de închiriere spațiu”

II.1.2) Obiect principal 70130000-1 - Servicii de închiriere de bunuri imobiliare
proprii

II.1.3) Tipul contractului

Servicii

II.1.4) Descrierea succinta



MINISTERUL EDUCAȚIEI ȘI CERCETĂRII

Proiect cofinanțat din Fondul Social European prin Programul
Capital Uman 2014-2020

I Operational

Date de Contact: **OI POCU MEC**
Adresa: Str. Stirbei Voda nr.39, sector 1, Bucuresti
Telefon: +40 374 90 80 76

Obiectivul general constă în sprijin logistic acordat OI POCU MEC, în vederea asigurării condițiilor optime pentru îndeplinirea activităților specifice instituției, conform Acordului de Delegare de Funcții.

Obiectivul specific al prezentului proiect consta în asigurarea unui spațiu necesar funcționării OI POCU MEC sau spațiu compact aflat într-un imobil, în vederea asigurării condițiilor optime pentru îndeplinirea funcțiilor delegate ca organism intermediar. Serviciile de inchiriere constau în:

- inchiriere spatiu;
- mentenanta spatiului;
- utilitati.

POCU.II.1.5) Informatii privind loturile

Contractul este împartit în loturi: Nu

II.1.6) Valoarea totala a achizitiei

Valoare: 8.263.767,61 lei

Moneda: RON

Sectiunea II.2 Descriere

II.2.1) Cod(uri) CPV suplimentare

Obiecte suplimentare 98341130-5 - Servicii de administrare de imobile;
65000000-3 – Utilități publice II.2.2) Locul de executare

Cod NUTS: RO321 București

Locul principal de executare:

II.2.3) Descrierea achizitiei publice:

Cantitatea totala sau domeniul (inclusiv, după caz, toate loturile si toate opțiunile)

Prin prezenta achizitie a fost închiriat un spațiu cu o suprafață de 2351,69 mp

Pentru spațiul închiriat au fost achizitionate si servicii de mentenanță. În afara chiriei și a serviciilor de mentenanță se vor achita si utilitățile, în baza consumurilor reale individualizate pe spațiul supus chiriei. Achizitia are o durata pana la finele anului 2023.

II.2.4) Criterii de atribuire

Cel mai bun raport calitate/preț

II.2.5) Informatii privind optiunile

Optiuni: Nu

II.2.6) Informatii despre fondurile Uniunii Europene

Achiziția se referă la un proiect și/sau program finanțat din fonduri ale Uniunii Europene: Da

Identificarea proiectului: Programul Operational Capital Uman - POCU

Tip finanțare: Program / Proiect

PROGRAM/PROIECT: Programul Operational Capital Uman – POCU

Sectiunea IV: Procedura

IV.1) Descriere

IV.1.1) Tipul procedurii

Procedura proprie - definită în Norme Procedurale Interne privind atribuirea contractelor de închiriere spații, pentru activitățile organizate de Ministerul Educației și Cercetării - Direcția OI POCU, nr. OI/353/AD/09.05.2019

IV.1.2) Informații privind un acord-cadru sau un sistem dinamic de achiziții

Un contract de achiziții publice

IV.1.3) Informații despre licitația electronică

Se va organiza o licitație electronică: Nu

IV.2) Informații administrative

IV.2.1) Publicarea anterioară privind această procedură

Numărul anunțului: Invitație de participare cu nr. OI/80/AD/23.01.2020, cu publicare în data de 29.01.2020, pe site-ul MEC și site-ul propriu OI POCU MEC.

Sectiunea V: Atribuirea contractului

Se atribuie un contract: Da

Anunț publicat: Da. Se va publica pe site-ul MEC, edu.ro, și site-ul OI POCU MEC, oipocu.edu.ro.

V.1) Atribuirea contractului

Contract - „Servicii închiriere spațiu”

V.2.1) Numărul și data încheierii contractului

24719/26.03.2020.

V.2.2) Informații privind ofertele

Numărul de oferte primite: 3

Numărul de oferte primite de la IMM-uri: 3

Numarul de oferte primite de la ofertanti din alte state membre ale UE: 0

Numarul de oferte primite de la ofertanti din state care nu sunt membre ale UE: 0

Numarul de oferte primite prin mijloace electronice: 0

Contractul a fost atribuit unui grup de operatori economici: Nu

V.2.3) Numele si adresa contractantului

S.C. SIMEX DEVELOPMENT S.R.L., cu sediul social în București, Str.Argentina nr.37, apartament 1, sector 1, având codul fiscal RO 29225540, înregistrată la Registrul Comerțului nr. J40/12271/2011

V.2.4) Informatii privind valoarea contractului

Valoarea totala estimata initiala a contractului: **9.588.985,22 lei, cu TVA.**

Valoarea totala a contractului: 8.263.767,61 lei

Moneda: RON

V.2.5) Informatii privind subcontractarea

Este probabil sa se recurga la subcontractarea contractului: Nu

**Manager proiect,
Andreea PODARU**