



Propun aprobarea,
Secretar General
Ioana LAZĂR

CAIET DE SARCINI

Ref: Achiziționarea serviciilor de proiectare privind elaborarea documentațiilor necesare efectuării lucrărilor de modernizare a grupurilor sanitare comune din sediul Ministerului Educației din București, situat în Str. G-ral Berthelot nr. 28 - 30.

I. Cerințele descrise în prezentul caiet de sarcini privesc regulile de bază care trebuie respectate astfel încât, ofertantul să elaboreze propunerea tehnică, corespunzător cu necesitățile autorității contractante.

Cerințele impuse prin specificațiile tehnice sunt minimale și obligatorii.

II. OBIECTUL CONTRACTULUI DE PRESTARI SERVICII

În vederea administrării, păstrării integrității și protejării bunurilor aparținând domeniului public al statului, destinate asigurării serviciilor publice de interes național, Ministerul Educației intenționează să achiziționeze servicii de proiectare privind elaborarea documentațiilor necesare efectuării lucrărilor de modernizare a grupurilor sanitare comune din sediul Ministerului Educației din București, situat în Str. G-ral Berthelot nr. 28 - 30.

III. CERINȚE TEHNICE

Lucrările de *Modernizarea grupuri sanitare comune aferente Ministerului Educației*, vizează:

- (1) modificări de compartimentări nestructurale, demontabile, realizate din materiale ușoare (zona cabinelor WC);
- (2) lucrări de reparații interioare la tencuieli, zugrăveli, vopsitorii, înlocuiri placaje la nivelul pereților și tavanelor din grupurile sanitare;
- (3) lucrări de reparații și înlocuiri pardoseli din grupurile sanitare;
- (4) lucrări de reparații și înlocuiri la instalațiile interioare;
- (5) lucrări de înlocuire a obiectelor sanitare (WC, cabină duș, lavoar);
- (6) lucrări de înlocuire a corpurilor statice de încălzire din grupurile sanitare;
- (7) înlocuire tâmplărie interioară, condiționat de păstrarea dimensiunii golurilor, pentru ușile de acces în grupurile sanitare și în cabine;
- (8) reparații/înlocuiri de tâmplărie exterioară, condiționat de păstrarea materialului, formei, dimensiunii golurilor și tâmplăriei;



Lucrările propuse vizează următoarele spații:

Localizare	Funcțiune	Arie utilă [mp]	Arie construită [mp]	Perimetru pereți intervenție [ml]
Demisol_01	Grup sanitar arhivă	cca. 85,0	cca. 150,0	cca.185
Demisol_02	Grup sanitar uzină			
Parter_01	Grup sanitar bărbați			
Parter_02	Grup sanitar femei			
Etaj 1_01	Grup sanitar bărbați			
Etaj 1_02	Grup sanitar femei			
Etaj 2_01	Grup sanitar bărbați			
Etaj 2_02	Grup sanitar femei			

Având în vedere că lucrările propuse se încadrează în cele prevăzute de alin. (2), art.11 și coroborat cu prevederile alin. (4), art.11 Legea nr.50/1991 privind *autorizarea executării lucrărilor de construcții*, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prezentul Caiet de sarcini vizează achiziționarea următoarelor servicii:

Servicii de proiectare pentru specialitatea arhitectură, constând în:

- 1) elaborare relevu arhitectural în urma măsurătorilor realizate în amplasament;
- 2) elaborare Documentație de Avizare a Lucrărilor de Intervenții (D.A.L.I.);
- 3) elaborare Proiect Tehnic (P.Th.) și Detalii de Execuție (D.E.) și asistență tehnică pe parcursul execuției lucrărilor de construire;

Servicii de proiectare pentru specialitatea instalații (Ie, Is, It), constând în:

- 1) elaborare Documentație de Avizare a Lucrărilor de Intervenții (D.A.L.I.);
- 2) elaborare Proiect Tehnic (P.Th.) și Detalii de Execuție (D.E.) și asistență tehnică pe parcursul execuției lucrărilor de construire;

Servicii de amenajare interioară (design de produs), constând în:

- 1) elaborare concept arhitectural;

IV. PROCEDURI DE LUCRU CU CARACTER GENERAL

Prestatorul are obligația de a lua măsurile corespunzătoare în vederea prevenirii riscurilor profesionale, protecția sănătății și securității personalului propriu, informării și instruirii acestuia în domeniul securității și sănătății în muncă, eliminării factorilor de risc și accidentare în conformitate cu dispozițiile Legii securității și sănătății în munca nr. 319/2006, cu modificările și completările ulterioare.

Protecția muncii (instructajul) cade în sarcina prestatorului. Potrivit Normelor Metodologice privind comunicarea, cercetarea, înregistrarea, evidența accidentelor de munca se face de către prestator imediat după ce a avut loc evenimentul.



În timpul prestării serviciului, personalul prestatorului este obligat să se conformeze indicațiilor date de responsabilul de contract al achizitorului și să respecte normele de conduită din cadrul Ministerului Educației.

V. ELABORARE OFERTĂ

Oferta de preț unitar se face în RON cu și fără TVA.

Oferta se va face obligatoriu pentru toate serviciile solicitate.

Oferta se va redacta în limba română.

VI. PERIOADA CONTRACTULUI

Durata pentru care se încheie contractul de prestări servicii de proiectare privind elaborarea documentațiilor necesare efectuării lucrărilor de modernizare a grupurilor sanitare comune din sediul Ministerului Educației este de 20 zile.

VII. VALOAREA CONTRACTULUI

Valoarea totală maximă estimată este egală cu 50.500,00 lei fără TVA, respectiv 60.095,00 lei cu TVA.

VIII. CRITERIUL DE ATRIBUIRE

În conformitate cu prevederile art. 187 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, Autoritatea Contractantă va aplica criteriul prețului cel mai scăzut la valoarea totală maximă a contractului.

VIII. RECEPȚIE

Recepția serviciilor se va face pe baza procesului verbal de predare-primire.

Se vor lua în considerare numai ofertele admisibile și conforme.

Datele precizate în prezentul Caiet de Sarcini devin în mod obligatoriu clauze contractuale de furnizare pentru ofertantul declarat câștigător

Director DAA
Leonard CURCĂ

Întocmit,
Șef Serviciu Administrativ
Ionuț FLOREA